

**Gemeinde Bröthen**  
Der Bürgermeister der Gemeinde Bröthen

**Niederschrift**

über die Sitzung der Gemeindevertretung Bröthen am Montag, den 04.07.2022;  
Dorfgemeinschaftshaus in Bröthen

---

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:26 Uhr

**Anwesend waren:**

Vorsitzender/Bürgermeister

Burmester, Walter

Gemeindevertreterin

Gast, Annika

Jenkel, Birgit

Voß, Gudrun

Gemeindevertreter

Böttcher, Ralf

Obst, Christian

Pehmöller, Hans-Jürgen

Ressel, Dennis

Schriftführerin

Schulz, Bianca

**Abwesend war:**

Gemeindevertreterin

Meyer, Gabriele

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 3) Niederschrift vom 30.05.2022
- 4) Bericht des Bürgermeisters
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Wahl eines Mitglieds für den Bau- und Wegeausschuss
- 7) Geruchs- und Korrosionsvermeidung in den Abwasserleitungen
- 8) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister Walter Burmester begrüßt alle Anwesenden. Er eröffnet die Sitzung, stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

#### 2) **Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung**

Bgm. Burmester gibt bekannt, dass der Grundstückskaufpreis für das Baugebiet B-Plan Nr. 4, 3. Änderung, beschlossen wurde. Er beträgt 195,00 EUR/m<sup>2</sup>.

#### 3) **Niederschrift vom 30.05.2022**

Es ergeben sich keine Einwände gegen die Niederschrift vom 30.05.2022.

#### 4) **Bericht des Bürgermeisters**

- > Die Geschwindigkeitsmesstafel wurde umgehängt und ist dann leider ausgefallen. GV Christian Obst hat mit der Herstellerfirma telefoniert. Der Techniker vermutet, dass die Batterie der Messtafel defekt ist und empfiehlt einen Austausch. Die Kosten betragen ca. 100,00 EUR. GV Obst wird sich um die Angelegenheit kümmern.
- > Die Batterie des Zählwerks in der Pumpstation war defekt und musste ausgetauscht werden. Das Zählwerk hat einen Monat nicht gezählt, so dass die Abwasserabgabe nun geschätzt werden muss.  
Es besteht Einigkeit, dass die Batterie in einem regelmäßigen Turnus gewechselt werden sollte.
- > Ein Kasten an der Pumpstation, die Bushaltestelle und ein Stromkasten sind seit dem Wochenende mit Schmierereien versehen. GV Ralf Böttcher wird versuchen, die aufgebrauchte Farbe zu beseitigen.

#### 5) **Einwohnerfragestunde**

- Herr Schneider fragt, wie der Grundstückskaufpreis von 195,00 EUR/m<sup>2</sup> zustande kommt.  
Frau Schulz, Verwaltung, erläutert, dass für die Ermittlung sowohl alle bereits getätigten Ausgaben als auch die Kostenschätzungen für die noch ausstehende Vermessung und den Endausbau zugrunde gelegt wurden. Im Anschluss wurde ein Sicherheitsbetrag aufgerechnet, da sich manche Positionen (z.B. Kosten für den Endausbau) noch verändern können.

- Sven Böckler fragt, ob der Zapfhahn inkl. Kühlung im Dorfgemeinschaftshaus zurückgebaut werden kann.  
Es bestehen seitens der Gemeindevertretung keine Einwände.

## 6) **Wahl eines Mitglieds für den Bau- und Wegeausschuss**

Bürgermeister Burmester schlägt GV Christian Obst als Mitglied für den Bau- und Wegeausschuss vor. Weitere Vorschläge ergeben sich nicht.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bröthen wählt GV Christian Obst zum Mitglied des Bau- und Wegeausschusses.

### **Abstimmung:**

Ja: 7

Nein: 0

Enthaltung: 1

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 7) **Geruchs- und Korrosionsvermeidung in den Abwasserleitungen**

GV Christian Obst berichtet von einer Besprechung zwischen Bürgermeister Uwe Möller und der Gemeindevertretung Bröthen bezüglich der Kanalschäden in Büchen-Dorf/Einleitungsbereich Abwasser der Gemeinde Bröthen.

Für bereits entstandene Schäden an insgesamt zehn Schächten, die durch das Abwasser aus der Gemeinde Bröthen verursacht sein sollen, fordert die Gemeinde Büchen die Erstattung der Kosten in Höhe von netto 80.000,00 EUR.

Am 01.07.2022 hat daraufhin eine Begehung der gemeindeeigenen Anlagen mit Herrn Obermayer, Firma Unitechnics KG Schwerin, stattgefunden. Herr Obermayer teilte mit, dass sich die Anlage in einem guten Zustand befindet. Es gibt lediglich einige Ausschwefelungen und manche Siebe müssten ersetzt werden.

An dem Schacht „Alte Dorfstraße“, Richtung Büchen, wird eine Sanierung fällig werden. Der Einbau eines Kompressors könnte hier für eine bessere Belüftung sorgen, die ausreichend für den Weg bis nach Büchen wäre.

Im Pumpwerk am „Ellernweg“ gibt es zur Verbesserung der Abwassersituation die Möglichkeit der pH-Wert-Regulierung. Des Weiteren könnten hier die Pumpintervalle verändert werden.

Herr Obermayer wird nach Übermittlung der letzten Unterlagen den IST-Zustand feststellen und sich gutachterlich äußern.

Die Gemeinde Bröthen zahlt eine Durchleitungsgebühr an die Gemeinde Büchen. Es kommt die Frage auf, wie diese Gebühr ermittelt wird und welche Kostenpositionen enthalten sind. Hier wird um Klärung gebeten.

8)

## Verschiedenes

- GV Annika Gast meint, dass die Gewichtung der Wohnortpunkte im Vergabeleitfaden deutlich höher angesetzt werden müsste, damit Bewerber(innen) aus Bröthen bevorzugt behandelt werden.  
Frau Schulz, Verwaltung, wird die Angelegenheit mit Frau Kiehn-Meier klären.
- GV Dennis Ressel berichtet von einer Begehung hinsichtlich einer Einrichtung der LoRaWAN Technologie zum Zweck der Zählerauslesung. Ein aktualisierter Vertrag wird dem Bürgermeister zugesandt.
- GV Ressel spricht von einem gelungenen Kinderfest, das die Bröthener Wählergemeinschaft ausgerichtet hat. GV Gudruch Voß regt an, im Winterhalbjahr vielleicht einen Kinotag für die Kinder anzubieten.
- Der Wehrführer Sven Böckler teilt mit, dass das Dorffest am 1. Samstag im August stattfinden wird.
- GV Gaby Meyer hat die Frage eingereicht, ob das Inventar des Dorfgemeinschaftshauses verliehen wird.  
Die Gemeindevertretung spricht sich gegen einen Verleih aus.

---

Walter Burmester  
Vorsitzender

---

Bianca Schulz  
Schriftführung