Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Büchen

Niederschrift

über die Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Büchen am Dienstag, den 06.09.2022; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:42 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/Gemeindevertreter

Engelhard, Axel

Gemeindevertreter

Melsbach, Thorsten

wählbarer Bürger

Abrams, Johann

Pool-Vertretung

Dede, Peggy

Dust, Ansgar

Lucks, Michael

Schriftführerin

Kreker, Julia

Abwesend waren:

Gemeindevertreter

Gladbach, Thomas

Witzel, Malte (unentschuldigt)

wählbarer Bürger

Klaas, Horst-Peter

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Niederschrift der letzten Sitzung
- 3) Einwohnerfragestunde
- 4) Bericht aus der Verwaltung
- 5) Vorstellung der Gebührenkalkulation für die Abwasserbeseitigung und für die Wasserversorgung in der Gemeinde Büchen durch die Firma Treukom GmbH
- 6) 13. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung Abwasser
- 7) Beitrags- und Gebührensatzung Wasser
- 8) Hebesätze 2022
- 9) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Engelhard eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Herr Engelhard erwähnt, dass die Tagesordnungspunkte 5 und 6 von der Tagesordnung genommen werden und in die Sitzung vom 03.11.2022 verschoben werden. An diesem Tag wird die Gebührenkalkulation Bike and Ride und Park and Ride durch die Firma Treukom vorgestellt.

2) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Gegen die Niederschrift der letzten Ausschuss-Sitzung vom 07.06.2022 erheben sich keine Einwände.

3) **Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

4) **Bericht aus der Verwaltung**

Frau Kreker erklärt folgendes:

- der Haushaltsansatz der Gewerbesteuer von 3.820.200,00 € weist eine momentane Einnahme in Höhe von 4.019.900,00 € auf. Somit hat die Gemeinde Büchen eine Mehreinnahme von knapp 200.000,00 €.
- Aufgrund der neuen Gewerbesteuerreform herrscht in der Steuerabteilung ein großer Verwaltungsaufwand.
- Die Steuerabteilung ist zudem auch durch die neue Satzung Zweitwohnungssteuer ausgelastet. Hier ergab sich eine Änderung bei der Berechnungsgrundlage, welche nun auf den Bodenrichtwert basiert. Daher stieg in einigen Gebieten der Gemeinden die Zweitwohnungssteuer stark an. Es wurden sehr viele Widersprüche bei der Steuerabteilung eingereicht. Welche nun erstmal zu beantworten sind.
- In einigen Gemeinden gibt es ab dem Jahr 2023 eine neue Hundesteuer.
- Momentan laufen die Vorbereitungen für den zweiten Nachtragshaushalt 2022 sowie für den Haushalt 2023. Der Haushaltserlass liegt noch nicht vor.
- Am 01.10.2022 fängt der neue Kämmerer sowie eine neue Kraft in der Steuerabteilung an.

Herr Möller ergänzt, dass es momentan sehr schwer ist gutes Personal zu finden. Zudem erwähnt er, dass für die Umsatzsteuer neue Satzungen in Bearbeitung sind.

5) **Vorstellung der Gebührenkalkulation für die Abwasserbeseitigung und für die Wasserversorgung in der Gemeinde Büchen durch die Firma Treukom GmbH**

Herr Höppner erläutert den Anwesenden anhand einer PowerPoint Präsentation die Kalkulation für die Abwasserbeseitigung und für die Wasserversorgung in der Gemeinde Büchen für das Jahr 2023 und geht auf Fragen aus dem Ausschuss ein. Die Präsentation ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

6) **13. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung Abwasser**

Die Neukalkulation der Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung wurde durch die Firma Treukom GmbH durchgeführt. Die entsprechenden Berechnungen sind dieser Vorlage als Anlage beigefügt. Gemäß der Neukalkulation erhöht sich die Gebühr für die zentrale Abwasserbeseitigung in der Gemeinde Büchen von bislang 3,44 €/cbm auf 3,56 €/cbm. Zusätzlich erhöht sich die Grundgebühr wie folgt.

	von	auf
bis 5 m ³ /h (Qn 2,5 / Q34)	7,00 Euro	7,50 Euro
bis 13 m ³ /h (Qn 2,6 / Q310)	20,00 Euro	21,00 Euro
bis 20 m ³ /h (Qn 10 / Q316)	60,00 Euro	63,00 Euro
über 20 m ³ /h	120,00 Euro	126,00 Euro.

Der Abwasserpreis für die angeschlossenen Gemeinden steigt von aktuell 2,20 €/cbm auf 2,43 €/cbm. Der Verrechnungssatz für die abflusslosen Sammelgruben erhöht sich von 2,76 €/cbm auf 3,19 €/cbm. Der Verrechnungssatz für die Klein-Kläranlagen erhöht sich von 14,90 €/cbm auf 15,00 €/cbm.

Die Gebührenänderung soll zum 01.01.2023 in Kraft treten.

Der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung Büchen den folgenden Beschluss:

Beschluss

Die Gemeindevertretung Büchen beschließt die 13. Änderungssatzung über die Erhebung von Abgaben und Kostenerstattungen für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Büchen vom 30.11.2010 (Beitrags- und Gebührensatzung). Der Annahmepreis für die angeschlossenen Gemeinden wird von 2,20 €/cbm auf 2,43 €/cbm erhöht.

Der Verrechnungssatz wird für die abflusslosen Sammelgruben von 2,76 €/cbm auf 3,19 €/cbm erhöht. Der Verrechnungssatz für die Klein-Kläranlagen wird von 14,90 €/cbm auf 15,00 €/cbm erhöht.

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

7) Beitrags- und Gebührensatzung Wasser

Die Neukalkulation der Gebühren für die zentrale Wasserversorgung wurde durch die Firma Treukom GmbH durchgeführt. Die entsprechenden Berechnungen sind dieser Vorlage als Anlage beigefügt. Gemäß der Neukalkulation entsteht keine Erhöhung für die Gebühr der zentralen Wasserversorgung in der Gemeinde Büchen. Die Gebühr beträgt weiterhin 1,76 €. Der Wasserpreis für die angeschlossenen Gemeinden beträgt weiterhin 1,01 €/cbm.

Die Gebührenänderung soll zum 01.01.2023 in Kraft treten.

Der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgendes zur Kenntnis zu nehmen

Beschluss

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Büchen nimmt zur Kenntnis, dass die Gebühr für die zentrale Wasserversorgung in der Gemeinde Büchen weiterhin 1,76 € beträgt. Der Wasserpreis für die angeschlossenen Gemeinden beträgt weiterhin 1,01 €/cbm.

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8) Hebesätze 2022

Herr Möller weist den Ausschuss darauf hin, dass durch die steigenden Investitionen, der Bauvorhaben und den daraus resultierenden Mehrausgaben, Mehreinnahmen generiert werden sollten um weiterhin die freiwilligen Aufgaben aufrecht erhalten zu können. Dies könne man durch eine leichte Erhebung der Grundsteuer erzeugen. Ein weiterer Vorschlag wäre auch, die Eintrittsgelder des Schwimmbades zu erhöhen.

Herr Engelhard ergänzt, dass man statt einer Erhöhung der Hebesätze auch die Investitionen bzw. deren Höhe auf den Prüfstand stellen könne.

Der Ausschuss nimmt dies in Kenntnis.

9) Verschiedenes

Herr Engelhard erwähnt, dass die Tagesordnungspunkte 5 und 6 in der Sitzung am 03.11.2022 durch die Firma Treukom vorgestellt werden.

Zudem merkt er an, dass er es gut findet, dass keine Marktgebühren für die Markthändler anfallen, um den gerade im Aufbau befindlichen Wochenmarkt nicht zu gefährden.

Herr Engelhard fragt zudem, ob Maßnahmen zu Energieeinsparung in der Gemeinde vorgenommen werden.

Herr Möller antwortet, dass am 13.09.2022 der Werkausschuss tagt und dies ein Tagesordnungspunkt auf der Sitzung sein wird.

Dort wird darüber beraten und das zuständige Fachpersonal wird mit anwesend sein.

Nachdem sich keine weiteren Wortmeldungen mehr ergeben schließt Herr Engelhard die Sitzung um 20:42 Uhr.

.....
Axel Engelhard
Vorsitzender

.....
Julia Kreker
Schriftführung