

Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Gemeinde Büchen, 03.11.2022

Einladung

zur Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Büchen am Montag, den 14.11.2022 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1, 21514 Büchen

Tagesordnung

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der Sitzung vom 29.08.2022
- 4) Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2022
- 5) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Bebauungsplan Nr. 69 "Bahnhofstraße Nr. 20, Normteilwerk Blohm" für das Gebiet: "Nordöstlich der Bahnhofstraße angrenzend an die Wohnbebauung Bahnhofstraße Nr. 21 und südöstlich angrenzend an die Wohnbebauung Halenhorst Nr. 11, 14 und 17"
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 13a BauGB
- 8) Bebauungsplan Nr. 69 "Bahnhofstraße Nr. 20, Normteilwerk Blohm" für das Gebiet: "Nordöstlich der Bahnhofstraße angrenzend an die Wohnbebauung Bahnhofstraße Nr. 21 und südöstlich angrenzend an die Wohnbebauung Halenhorst Nr. 11, 14 und 17"
hier: Städtebaulicher Vertrag nach § 11 Abs. 1 BauGB zur Übernahme der Bauleitplanungskosten
- 9) Freiflächen-Photovoltaik in Form von Solarparks im Gemeindegebiet
hier: Entscheidung über ob und wo der Einleitung von Bauleitplanverfahren
- 10) Bebauungsplan Nr. 56 "Alten- und Pflegeheim Am Bahndamm" - Sanierung Zuwegung Beteiligung Gemeinde
- 11) Bebauungsplan Nr. 56 "Alten- und Pflegeheim Am Bahndamm"
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB i.V.m. § 13b BauGB
- 12) Bebauungsplan Nr. 56 "Alten- und Pflegeheim Am Bahndamm"

hier: Städtebaulicher Vertrag/Erschließungsvertrag gem. § 11 Abs. 1
i.V.m. § 124 BauGB

- 13) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 64 "Pötrauer Tor"
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB i.V.m. § 12 BauGB
- 14) 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20.3 für das
Gebiet: "Nordöstlich des Harten-Leina-Wegs, südwestlich der Straße
Liperiring, im Bereich der Hausnummern 40, 42, 44, 46 und 48
Liperiring"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 BauGB
i.V.m. § 13 BauGB
- 15) Gemeindeverbindungsstraße Förderprogramm 2023
- 16) Planung und Bau Gehweg vom Heideweg (K73) zum Nüssauer Tunnel
- 17) Verschiedenes
- 18) Grundstücksangelegenheiten

Bitte prüfen Sie Ihre persönliche Befangenheit nach §22 der Gemeindeordnung.

gez. Markus Räth