

Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Gemeinde Büchen, 15.09.2023

Einladung

zur Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Büchen am Dienstag, den 26.09.2023 um 19:00 Uhr - Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1, 21514 Büchen

Tagesordnung

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.08.2023
- 4) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Übersicht über die bestehenden und in der Aufstellung befindlichen Bauleitpläne
- 7) Aufhebungssatzung zur Gestaltungssatzung für das Ortszentrum (Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 20.1 "Ortszentrum")
- 8) Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes
- 9) Erlass einer Stellplatzsatzung
- 10) Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf einen weiteren Fußgängerüberweg im Heideweg
- 11) Informationen zu Infrastrukturmaßnahmen aufgrund der Energiewende
- 12) Anfrage zur fehlenden Umsetzung der Ausgleichsmaßnahmen aus der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20.3
hier: Auf der Fläche zwischen "Harten-Leina-Weg " und "Am Redder"
- 13) 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet: "Grundstücke Am Steinatal Nr. 54 - 66 (nur gerade Hausnummern), Schlesienweg Nr. 7 - 15 (nur ungerade Hausnummern), Schlesienweg Nr.12 - 20 (nur gerade Hausnummern) und Memelweg Nr. 11 - 14"
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

- 14) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 71 "Wohnpark am Steinautal" für das Gebiet: Nördlich der Straße Am Steinautal, östlich der Bebauung Kolberger Weg, westlich des Pommernweges und südlich angrenzend an die Bebauung Pommernweg (gerade Hausnummern)
hier: Aufstellungsbeschluss
- 15) Bebauungsplan Nr. 71 „Wohnpark Steinautal“ für das Gebiet „Nördlich der Straße Am Steinautal, östlich der Bebauung Kolberger Weg, westlich des Pommernweges und südlich angrenzend an die Bebauung Pommernweg (gerade Hausnummern)“
hier: Städtebaulicher Vertrag nach § 11 Abs. 1 BauGB zur Übernahme der Bauleitplanungskosten
- 16) Bebauungsplan Nr. 53 für das Gebiet: "Westlich der Möllner Straße, nördlich und östlich der Tennisplatzanlage, südlich der Straße Plaggental"
hier: Aufhebungsbeschluss
- 17) Widmung der Parkplatzflächen an der "Wiesenkita"
- 18) Widmung von zwei Wegen südlich des Bebauungsplangebietes Nr. 58 " Frachtweg/Schlickweg"
hier: Namensvorschläge Bärlauchweg und Rosmarinpfad
- 19) Antrag der ABB Fraktion zur Überdachung und zur PV-Anlage des P+R Parkplatzes am Bahnhof/Ladestraße
- 20) Absicht der Gemeinde Klein Pampau zur Sperrung des Nüssauer Weges Klein Pampau-Büchen
- 21) Verschiedenes
- 22) Grundstücksangelegenheiten

Bitte prüfen Sie Ihre persönliche Befangenheit nach §22 der Gemeindeordnung.

gez. Jan Möller