

# Gemeinde Büchen

## Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur, Sport und Soziales am  
Donnerstag, den 20.06.2024; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514  
Büchen

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 22:10 Uhr

### Anwesend waren:

#### Vorsitzender/Gemeindevertreter

Schwieger, Lars

#### Gemeindevertreterin

Schankin, Stephanie

#### Gemeindevertreter

Engelhard, Axel

#### wählbare Bürgerin

Rodriguez Gonzalez, Maria Benita

#### wählbarer Bürger

Mirow, Thomas

Slopianka, Marcus

#### Verwaltung

Bohlmann, Dr. Heinz

#### Pool-Vertretung

Gafarovas, Olga

Reimer, Holger Peter

Satzel, Nadine

Wenck, Petra

#### Waldschwimmbad

Hobein, Marcus

#### Bürgermeister

Gabriel, Dennis

#### Fraktionsvorsitzende

Leifels, Christin

#### Jugendpflege

Dobbertin, Kathrin

#### Gäste

Seniorenbeirat Büchen

**Abwesend waren:**

Gemeindevertreter

Strauer, Florian

Winkler, Patrick

wählbare Bürgerin

Peters, Elke

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung
- 4) Bericht des Vorsitzenden
- 5) Bericht der Verwaltung
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Bericht der Jugendpflege (MoKJA-Projekt)
- 8) Nutzungs- und Entgeltordnung Priesterkate
- 9) Bücherei: Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen
- 10) Open Air-Konzerte Priesterkate 2025 und Waldschwimmbad 2026
- 11) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

#### 2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Der Vorsitzende beantragt, die Tagesordnungspunkte 12) Personalangelegenheiten und 13) Vertragsangelegenheiten nichtöffentlich zu behandeln.

##### Beschluss

Die Tagesordnungspunkte 12) Personalangelegenheiten und 13) Vertragsangelegenheiten werden nichtöffentlich behandelt.

**Abstimmung:**            Ja: 9            Nein: 0            Enthaltung: 0

##### Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 3) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2024 werden keine Einwände erhoben.

Auf Nachfrage von Herrn Engelhard erläutert Bürgermeister Gabriel, dass die Deutsche Bahn bisher kein Interesse an der Nutzung von Flächen der Gemeinde Büchen angemeldet hat und dass der Haushalt um die für das Waldschwimmbad bereitgestellten fraglichen Haushaltsmittel in Höhe von € 50.000,-- bereinigt worden ist.

#### 4) **Bericht des Vorsitzenden**

Lars Schwieger berichtet von seiner Teilnahme an den Bewerbungsgesprächen für die Leitung der Bücherei, vom Konzert mit Abi Wallenstein in der Priesterkate am 23.05.2024, vom Europafest auf dem Bürgerplatz am 25.05.2024, von der Jahreshauptversammlung des DRK Ortsvereins Büchen am 14.06.2024 und von seiner Teilnahme an der Auftaktveranstaltung zum „Stadtradeln“ am 16.06.2024.

## 5) **Bericht der Verwaltung**

Dr. Bohlmann berichtet:

Das Kindertheater am 17. März „Urmel schlüpft aus dem Ei“ ist aufgrund der Erkrankung des Künstlers ausgefallen und findet nun am Sonntag, den 24. November, statt.

Das Cafe´ in der Priesterkate hatte im Mai 462 Besucher.

Die Augenuntersuchungen durch Mirantus Health in der Priesterkate am 05. und 06. Juni wurden wieder gut angenommen. Dr. Gruber wird mit seinem Team wiederkommen.

Das Spielgerät für den Kimbernweg ist bestellt und soll in ca. 2 Wochen geliefert werden.

Bürgermeister Gabriel berichtet, dass der Nachtragshaushalt am 13.06.2024 im Finanzausschuss beschlossen worden ist und der Kommunalaufsicht bereits vorliegt. In naher Zukunft wird es nicht möglich sein, neue Kredite für freiwillige Leistungen aufzunehmen. Für den Umbau der Bücherei werden € 60.000,- im Nachtragshaushalt bereitgestellt.

## 6) **Einwohnerfragestunde**

Herr Munteanu und Herr Günsch beantragen, am 17.08.2024 oder am 14.09.2024 im Waldschwimmbad eine Schlagerparty am Pool zu veranstalten. Herr Jacobsen schlägt vor, im Waldschwimmbad ein Platzkonzert mit Blasmusik für die älteren Bürgerinnen und Bürger zu veranstalten. Herr Vierkant fragt, ob für den für die Öffentlichkeit geschlossenen Spielplatz der Grundschule ein Ersatz geschaffen werden soll und ob dafür Flächen zur Verfügung stehen.

Der Vorsitzende schlägt vor, alle diese Themen unter TOP 11) Verschiedenes zu beraten.

## 7) **Bericht der Jugendpflege (MoKJA-Projekt)**

Frau Dobbertin erläutert zunächst das Projekt der Mobilen Kinder- und Jugendarbeit allgemein und berichtet über bereits eingegangene regionale Kooperationen und Allianzen. Kooperationen gibt es u.a. bereits mit dem BSSV, mit der Schule, mit M4 Events und weiteren Akteuren bei der Gestaltung des Ferienprogramms. Geplant sind u.a. eine Pflanzaktion, Volleyball, eine Schulparty, ein Jugendsporttag mit dem BSSV, Aktionen mit der DLRG, eine Beteiligung am Tag der offenen Tür bei der Firma Rampa und eine Schulzeitung mit der Offenen Ganztagschule. Für die weitere Arbeit fehlen ein Lastenfahrrad und Haushaltsmittel für einen künftigen neuen Kinder- und Jugendbeirat.

Bürgermeister Gabriel erläutert, dass im Nachtragshaushalt € 5000,- für das MoKJA-Projekt zur Verfügung gestellt werden und dass das vom Bauhof genutzte Lastenfahrrad nach 16.00 Uhr durch das Jugendzentrum genutzt werden kann.

Frau Dobbertin verlässt die Sitzung um 20.00 Uhr.

## 8) **Nutzungs- und Entgeltordnung Priesterkate**

Die Ausschussmitglieder diskutieren den von der Verwaltung vorgelegten Entwurf der Nutzungs- und Entgeltordnung für die Priesterkate. Es werden folgende Festlegungen getroffen:

### § 4

Entgelte, Fälligkeit

(1) Für die Nutzung der Priesterkate erhebt die Gemeinde Büchen folgende Entgelte:

- a) Nutzungen durch im Amt Büchen ansässige Vereine, Verbände  
Je angefangenen Kalendertag (reine Raummiete) € 50,00
- b) Durchführung einer standesamtlichen Trauung  
mit bis zu 40 Personen € 250,00  
ab 41 Personen € 300,00  
Durchführung einer standesamtlichen Trauung an einem  
Sonnabend € 350,00
- c) Nutzung durch nicht im Amt Büchen ansässige Vereine und Verbände,  
durch Gewerbebetriebe und durch alle anderen nicht-privaten Veranstalter  
Je angefangenen Kalendertag (reine Raummiete) € 350,00

(2) Soweit Leistungen der Umsatzsteuer unterliegen, tritt zu den in Absatz 1 genannten Entgelten die Umsatzsteuer in der im UStG festgesetzten Höhe hinzu.

(3) Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Höhe des Entgeltes für eine Fortbildungsveranstaltung/für ein Seminar im Einzelfall je nach Dauer und Aufwand der Veranstaltung festzulegen.

### **Beschluss**

Der Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales beschließt die Neufassung der Nutzungs- und Entgeltordnung für die Priesterkate in der von der Verwaltung vorgelegten Form mit den im Ausschuss beschlossenen Änderungen. Die Nutzungs- und Entgeltordnung tritt am 01.07.2024 in Kraft.

**Abstimmung:** Ja: 9            Nein: 0            Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 9) **Bücherei: Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen**

Lars Schwieger erläutert den aktuellen Sachstand zum geplanten Umbau der Bücherei-Räumlichkeiten und berichtet von der Begehung der neuen Räumlichkeiten mit den Innenarchitekten der Büchereizentrale am 27.05.2024. Es wird Einvernehmen erzielt, das vom Bauamt vorgeschlagene Planungsbüro für die Zeichnung der neuen Pläne der Bücherei und die statischen Berechnungen zu beauftragen.

Am 12.09.2024 soll um 18.15 Uhr eine Begehung der Bücherei durch den JuKuSpo-Ausschuss stattfinden.

## 10) **Open Air-Konzerte Priesterkate 2025 und Waldschwimmbad 2026**

Es herrscht Einvernehmen, dass zunächst in 2024 eine von Michael Munteanu und Marcel Günsch organisierte Schlagerparty im Waldschwimmbad stattfinden soll. Dazu soll die Verwaltung gemeinsam mit den Veranstaltern einen geeigneten Termin und die Rahmenbedingungen festlegen. Am 14.09.2024 findet das Steinaukultur-Festival statt.

Frau Schankin hätte sich vor der Absage der für den 08.06.2024 geplanten „Party am Pool“ durch den Bürgermeister eine Beteiligung des Ausschusses an dieser Entscheidung gewünscht.

Nach eingehender Diskussion wird Einvernehmen erzielt, rechtzeitig mit dem kompletten Ausschuss in die Planung für die Open Air-Konzerte an der Priesterkate und im Waldschwimmbad ab 2025 einzutreten.

## 11) **Verschiedenes**

Frau Greinke (Seniorenbeirat) berichtet, dass ab September 2024 eine Handysprechstunde für Bürgerinnen und Bürger ab 60 Jahren angeboten und Notfallausweise gedruckt werden sollen.

Der Seniorenbeirat möchte sich künftig auch in den umgebauten Räumlichkeiten der Bücherei zu Sitzungen treffen.

Frau Rodriguez weist Frau Greinke darauf hin, dass auch Vorschläge für Veranstaltungen in der Priesterkate durch den Seniorenbeirat erwünscht sind.

Der Spielplatz der Grundschule wird aufgrund der Häufung von Vandalismus außerhalb der Schulzeiten für die Öffentlichkeit geschlossen. Die Ausschussmitglieder erläutern, dass in Büchen keine Ersatzflächen für diesen Spielplatz vorhanden sind und verweisen auf das in 2015 beschlossene Spielplatzkonzept für die Gemeinde Büchen.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21.12 Uhr.

---

Lars Schwieger  
Vorsitz

---

Dr. Heinz Bohlmann  
Schriftführung