

# Gemeinde Büchen

## Niederschrift

über die Sitzung des Steuerungsausschusses der Gemeinde Büchen am Montag,  
den 16.09.2024; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

---

Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 21:10 Uhr

### Anwesend waren:

#### Vorsitzender/Gemeindevertreter

Räth, Markus

#### Gemeindevertreterin

Horn, Carmen

Satzel, Nadine

#### Gemeindevertreter

Müller, Bert

Winkler, Patrick

#### wählbarer Bürger

Lucks, Michael

Mirow, Thomas

#### Pool-Vertretung

Möller, Jan

#### Bürgermeister

Gabriel, Dennis

#### Verwaltung

Frömter, Nadine

zu TOP 5

#### Schriftführerin

Szonn, Regina

### Abwesend waren:

#### Gemeindevertreterin

Leifels, Christin

#### Gemeindevertreter

Broßmann, Marc

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung
- 5) Informationsvortrag mobiliteam NAH.SH GmbH/Kreis Herzogtum Lauenburg:  
Der Bürgerbusleitfaden Schleswig-Holstein - von der Idee bis zur Umsetzung
- 6) Zukunft aufgetischt: Ernährung gemeinsam gestalten
- 7) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 8) Bericht des Bürgermeisters
- 9) Einwohnerfragestunde
- 10) Antrag Seniorenbeirat zur Verkehrsüberwachung
- 11) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Räth eröffnet die Sitzung und begrüßt Frau Zastrow vom mobiliteam NAH.SH GmbH sowie alle Anwesenden des Ausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Frau Leifels und Herr Broßmann sind für die heutige Sitzung entschuldigt. Herr Yomi vom Kreis Herzogtum Lauenburg ist entschuldigt, Fragen/Anregungen an ihn zu Tagesordnungspunkt 5 werden in der Niederschrift aufgenommen. Der Tagesordnungspunkt 9, „Zukunft aufgetischt: Ernährung gemeinsam gestalten“ wird einvernehmlich auf Punkt 6 der Tagesordnung verschoben.

#### 2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Der Ausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 12 und 13 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

**Abstimmung:**            Ja: 8            Nein: 0            Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 3) **Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung**

Es wurden keine Beschlüsse bekanntgegeben.

#### 4) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung ergeben sich keine Einwände.

#### 5) **Informationsvortrag mobiliteam NAH.SH GmbH/Kreis Herzogtum Lauenburg: Der Bürgerbusleitfaden Schleswig-Holstein - von der Idee bis zur Umsetzung**

Frau Zastrow vom mobiliteam NAH.SH GmbH hält einen Informationsvortrag zum Thema Bürgerbus. Das mobiliteam ist die Anlaufstelle für Kommunen für nachhaltige Mobilität. Sie stellt vor, was bei dem Thema Bürgerbus zu berücksichtigen ist und erklärt, dass es vor allem die Initiative von Bürger\*innen vor Ort braucht, um ein solches Projekt umzusetzen.

Bereits umgesetzte Projekte in Ladelund und Stecknitz sind bereit für einen Erfahrungsaustausch. Das bisher einzige Projekt im Kreis Herzogtum Lauenburg, der Bürgerbus Stecknitz-Region, wurde mit Unterstützung des ehemaligen Bürgermeisters und des Amtes Berkenthin initiiert. Herr Yomi vom Kreis Herzogtum Lauenburg hat das Projekt in Berkenthin begleitet und kann Einblicke geben. Es ergeben sich folgende Fragen an Herrn Yomi:

Ist eine Beteiligung durch den Kreis möglich?  
Besteht eine Konkurrenz zum Taxi?  
Bedarfsanalyse?  
Sollte eine externe Expertise eingekauft werden?

Zur nächsten Sitzung wird Herr Yomi eingeladen und kann hierzu Antworten geben.

## **6) Zukunft aufgetischt: Ernährung gemeinsam gestalten**

Surya Ormeloh vom Verein Bunter Erdmannshof e. V. stellt das Projekt „Dörp Kök – Neu denken vor“, welches gemeinsam mit diversu e.V. und der Gemeinde Gülzow im Rahmen des Programms „Zukunft aufgetischt! Ernährung gemeinsam gestalten“ der Robert Bosch-Stiftung beantragt wurde. Ein Ernährungsprojekt, zu dem bereits Gülzow, Kollow, Krukow und Schwarzenbek gehören. Büchen ist gefragt, daran mitzuwirken. Es wird einvernehmlich beschlossen, sich an dem Projekt zu beteiligen und den Letter of Intent zu „Zukunft aufgetischt! Ernährung gemeinsam gestalten“ zu unterzeichnen. Die geplanten Unterstützungsmaßnahmen sind das Thema Wochenmarkt, Versorgung von Schulen und KiTa sowie Verbraucherbildung.

## **7) Bericht des Ausschussvorsitzenden**

Herr Räth berichtet nach seinem Besuch positiv über die Entwicklungen und die neue Leitung in der Bücherei.

Vom Katastrophenschutz des Kreises gibt es einen Notfallplan für die Einwohner/innen mit einer persönlichen Checkliste. Diese gibt es im online-Format oder als Handouts. Herr Räth besorgt diese Handouts für die Gemeindevertretung.

Martin Voß wurde am 03.09.2024 der Verdienstorden verliehen!

## **8) Bericht des Bürgermeisters**

Herr Gabriel berichtet:

Am 13.08. konnte Herr Gabriel die Haushaltssperre aufheben, da der Nachtragshaushalt nun von der Kommunalaufsicht genehmigt wurde.

Vom statistischen Landesamt wurde eine Übersicht der Schulden der kommunalen Kernhaushalte veröffentlicht. Demnach hat keine Kommune im Kreis auch nur annähernd so viele Schulden wie Büchen. Mit einer Schuldenlast von 38,7 Mio € zum 31.12.23 hat Büchen mehr Schulden als Ratzeburg (2,43Mio), Mölln (6,04Mio), Wentorf (8,64Mio) und Schwarzenbek (10,6Mio) zusammen. Es wird Zeit, den Trend umzukehren.

Für die Mobilitätsdrehscheibe hat Büchen zwei Rückforderungsbescheide erhalten, insgesamt 27.000€ müssen zurückgezahlt werden.

Für den geplanten Neubau von einem JUZ und DLRG Heim am Sportplatz wurde eine Bauvoranfrage gestellt. Die Gebäudeplanung befindet sich zurzeit in der Abstimmung mit den Nutzern. Am 10.10. sollen die weiteren Schritte in einer Sondersitzung vom JKSS beraten werden.

Am 17.07. hatte Herr Gabriel ca. 30 Studentinnen und Studenten inklusive Dozenten von mehreren Hochschulen im Rahmen einer „Summer School“ zu Gast. Organisiert wurde der Austausch von der Leuphana Universität Lüneburg. Aus dem intensiven Austausch heraus hat sich nun ergeben, dass eine Studentin ihre Bachelorarbeit über die Entwicklung unserer Bücherei schreiben möchte.

Die neuen Räumlichkeiten der Bücherei wurden nun an die Gemeinde übergeben und für die Herbstferien ist der Wanddurchbruch geplant. Die neue Leiterin Frau Berger, der JKSS und die Büchereizentrale entwickeln nun Ideen für die weitere Gestaltung. Von der Bücherei Wohltorf können 250 aktuelle Bücher kostenlos übernommen werden, da diese Bücherei geschlossen wird.

Die Schwimmbadsaison ist nach einem personell und wetterbedingt schwierigem Start noch recht positiv verlaufen. Mit 76.197 Besuchern bis einschließlich gestern, konnten 10.000 Gäste mehr als im Vorjahr begrüßt werden. Außerdem freuen wir uns über die Auszeichnung Barrierefreiheit geprüft von der Tourismusinitiative „Reisen für alle“. Hier gibt es noch Verbesserungsmöglichkeit durch die Anschaffung eines Schwimmrollstuhls. Weiterhin ist der Austausch des Rutschenturms im Babybecken erforderlich, dieser soll mit den Mitteln der Spielplatzerhaltung vorgenommen werden.

Mit der Energiegenossenschaft Bille wurde nun der Dachmietvertrag für die Errichtung einer PV Anlage abgeschlossen.

Der Bau des Radweges nach Schulendorf erfolgt noch in diesem Jahr, die Terminplanung befindet sich derzeit in der Endabstimmung.

Die Ausschreibung der Wärmeplanung wird in dieser Woche gestartet.

Die 4 ausgefallenen Ladesäulen sind am Donnerstag endlich wieder in Betrieb gegangen. Bei der Nachrüstung der neuen Mastersäulen wurde die mangelnde Ausstattung mit FI Schaltern bemängelt. Diese sind nun nachgerüstet worden.

Um bei einem Blackout auch die Abwasserpumpwerke betreiben zu können, ist die Anschaffung von 1-2 Notstromaggregaten notwendig. Dazu haben wir uns aus Ahrensburg ein 100KVA Gerät ausgeliehen und erfolgreich getestet.

Die Baustelle für die Kita Forschernest geht planmäßig voran, neben dem Innenausbau wurde nun auch mit den Außenanlagen begonnen.

Beim Feuerwehrhaus gab es u.a. bei den Tiefbauarbeiten und durch die ferienbedingte Unterbesetzung einiger Firmen weitere Verzögerungen. Dennoch hoffen wir, vor Beginn der Heizperiode die wesentlichen Voraussetzungen für die Inbetriebnahme der eigenen Heizung zu schaffen.

Bei den Baumaßnahmen im Klärwerk wird der Bauzeitenplan für die Klärschlammwässerung gerade überarbeitet. Für die Abwasserfiltration gibt es Liefer-schwierigkeiten, was dann auch zu einer Verzögerung für den Hallenbau führt. Möglicherweise werden die Arbeiten nicht wie geplant in diesem Jahr fertiggestellt werden können.

#### Sperrung der Brücke über die Steinau in Büchen

Im Rahmen einer Brückenprüfung wurde festgestellt, dass eine dauerhafte Standsicherheit bei durchfahrenden Kraftfahrzeugen nicht gewährleistet werden kann. Die verkehrsregelnden Maßnahmen zur Sperrung der Brücke wurden durch die Straßenverkehrsbehörde angeordnet.

#### Anerkennungsbescheid für die Knickneuanlage am Kuhweg als Bevorratung

Mit Bescheid vom 04.07.2024 wurde der Antrag auf eine Neuanlage und Bevorratung eines Knicks in der Gemeinde Büchen, Gemarkung Pötrau, Flur 3, Flurstück 101/6 teilweise, als „Knick am Kuhweg“ anerkannt. Die Anlegung des Knickwalls ist bereits im Juli 2024 erfolgt. Die Bepflanzung ist im Herbst 2025 geplant.

#### Bebauungsplan Nr. 67 "Steinkrüger Koppel"

Am 06.09.2024 wurden die Unterlagen für die beschränkte Ausschreibung zur Herstellung der Abschirmpflanzungen (Stichwort Rotmilan) versandt. Die örtlichen Baufirmen und GALA-Bauer sind aufgefordert, Angebote abzugeben. Die Abschirmpflanzung ist eine vorbereitende Maßnahme zur Erschließung und muss auf Grund der Anwachsphase der Gehölze vorgezogen werden. Die Bauzeit wird von November 2024 bis Januar 2025 dauern. Für die Genehmigung der 33. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde die Genehmigungsfrist seitens des Kreises um drei Monate bis zum 19.12.2024 verlängert.

### Teileinziehung Nüssauer Weg Klein Pampau – Büchen

Der Fachdienst Straßenverkehr hat am 29.08. die verkehrsrechtliche Anordnung für das Durchfahrtsverbot für Kraftfahrzeuge (ausgenommen Land- und Forstwirtschaft) verfasst. Die Schilder werden jetzt bestellt und anschließend aufgebaut.

#### **9) Einwohnerfragestunde**

Herr Marbs weist darauf hin, dass es auf der Internetseite der Gemeinde Büchen bei dem Artikel „Wald im Gemeindegebiet“ heißen muss „...3,5 Hektar Neuwald...“ und bittet um Korrektur.

Herr Marbs fragt, wer entscheidet, wann die Schranke (Büchen Richtung Schulendorf) aufgrund der Krötenwanderung geschlossen wird.

Antwort von Herrn Gabriel, es kann witterungsbedingt zu Abweichungen zu den auf der Internetseite angegebenen Zeiten geben. Bürger und auch der Bauhof achten darauf, wann die Kröten wandern und dann wird ggf. die Schranke abweichend von den angegebenen Zeiten geschlossen.

Außerdem weist Herr Marbs darauf hin, dass nicht veröffentlicht wird, an wen Aufträge vergeben werden, diese sollen bekannt gegeben werden. Hier wird auf die Submission hingewiesen.

Herr Marbs regt an, den Bericht des Bürgermeisters im Wochenend Anzeiger inhaltlich zu verändern, es sollte nicht nur auf nächste Termine hingewiesen werden.

#### **10) Antrag Seniorenbeirat zur Verkehrsüberwachung**

Herr Marbs vom Seniorenbeirat der Gemeinde Büchen bittet darum, den Abschnitt vom Bereich der Seniorenpension Möllner Straße ab dem Kreisel mit in die Verkehrsüberwachung aufzunehmen. Es wurde schon vor längerer Zeit eine Tempo 30 Zone eingerichtet, bisher wurden hier noch keine Geschwindigkeitskontrollen vorgenommen. Es wird einvernehmlich beschlossen, dies an den Kreis Herzogtum Lauenburg weiterzugeben.

#### **11) Verschiedenes**

Herr Lucks bittet, den Beginn der Sitzung des Steuerungsausschusses zukünftig wieder auf 19:00 Uhr zu setzen. Zukünftig erfolgt die Einladung zu 19 Uhr.

Herr Marbs berichtet aus dem Seniorenbeirat, dass die Handysprechstunde sehr gut angenommen wird.

Zukünftig soll der Tagesordnungspunkt „Bericht des Seniorenbeirats“ in jedem Ausschuss aufgenommen werden.

Herr Müller fragt nach dem Stand einer öffentlichen Toilette. Hier gibt es noch keine Möglichkeit. Herr Gabriel teilt mit, dass der ESV einen Schlüssel für das Amtsgebäude hat, um die Toilette während des Boule-Trainings am Arbeitsplatz zu nutzen.

---

Markus Räch  
Vorsitz

---

Regina Szonn  
Schriftführung