

Gemeinde Büchen

Niederschrift

über die Sitzung des Werkausschusses der Gemeinde Büchen am Dienstag, den 10.02.2026; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:10 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/Gemeindevertreter

Johannsen, Matthias

Gemeindevertreter

Birkhahn, Andre

Klaas, Horst-Peter

stellv. Vorsitzender/wählbarer Bürger

Andreae, Hans-Hermann

wählbarer Bürger

Kolanus, Martin

Schmidt, Fabian

Slopianka, Marcus

Pool-Vertretung

Müller, Diana

Zinc, Christian

Dreschke, Stefan

Kalski, Arne

Pohle, Wolfgang

Vertretung für Florian Strauer

Vertretung für Markus Räth

Bürgermeister

Gabriel, Dennis

Schriftführerin

Weede, Vanessa

Abwesend waren:

Gemeindevertreter

Räth, Markus

Strauer, Florian

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 2) Niederschrift der letzten Sitzung
 - 3) Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
 - 4) Einwohnerfragestunde
 - 5) Antrag der Fraktion der ABB: Sachstand der Brücken Karkenstieg und Müssener Stieg
 - 6) Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN: Kostengünstige und klimafreundliche erneuerbare Energie für das Klärwerk
 - 7) Sachstand Sanierung und Erweiterung der Kläranlage Büchen
 - 8) Planung der Sanierung der Trinkwasserleitung im Grünen Weg
 - 9) Verschiedenes
-

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Johannsen eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und das Gremium beschlussfähig ist.

2) Niederschrift der letzten Sitzung

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Werkausschusssitzung vom 24.11.2025 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

3) Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

Frau Weede stellt sich als neue Bauamtsleitung und Protokollführung vor. Sie wird von Seiten der Verwaltung unter anderem die Erweiterung des Klärwerkes Büchen und die Betreuung der Brückenbauwerke übernehmen. Zudem berichtet sie, dass das Bauamt aktuell vom Bürgerhaus in neue Büroräume bei Rampa (Auf der Heide 8, Büchen) zieht und zukünftig dort zu finden ist.

Bürgermeister Gabriel berichtet, dass im Wasserwerk aktuell die SPS-Steuerung getauscht wird. Des Weiteren starten die Mitarbeitenden im Schwimmbad mit den Vorbereitungen der Saison.

Herr Johannsen kündigt an, dass in einer der nächsten Sitzungen das Kataster der Trink-, Regen- und Abwasserleitungen vorgestellt wird. Hier erfolgt im Laufe des Jahres die Migration der Daten und die Umstellung auf die neu beschaffte Software Tiffany.

Herr Andreae erkundigt sich nach den Notstromaggregaten für das Klärwerk.

Herr Stemmer gibt an, dass diese geliefert aber noch nicht getestet wurden. Weiter fragt Herr Andreae nach dem Anschlusszeitpunkt der neuen Abwasserleitung des zu erschließenden Gewerbegebiets „Steinkrüger Koppel“. Die Frage kann von den Anwesenden nicht beantwortet werden. Die Nachfrage im Sachgebiet Tiefbau hat ergeben, dass die Leitung erst bei Anschluss des ersten Gewerbebetriebes in Betrieb geht. Mittels Schieber wird das Abwasser vorerst noch am Gewerbegebiet vorbeigeleitet.

4) Einwohnerfragestunde

Herr Stemmer fragt nach dem Zustand der Abwasser- und Regenwasserleitung im Grünen Weg. Herr Gabriel erläutert dazu, dass ein Großteil des Regenwasserkanals ersetzt werden muss. Der Abwasserkanal wird aktuell noch untersucht, weist aber anhand früherer Filmungen wesentlich geringere Schäden auf, so dass nur Teile ersetzt oder mit Inlinern instandgesetzt werden müssen.

5) **Antrag der Fraktion der ABB: Sachstand der Brücken Karkenstieg und Müssener Stieg**

Herr Johannsen fragt ob es zu dem Antrag oder der Informationsvorlage Fragen gibt. BGM Gabriel erläutert zum Thema Kosten, dass über die Radwegförderung im Grünen Weg versucht werden soll auch die Fördermittel für die Brücke Karkenstieg mit einzuwerben, da hier der direkte Zusammenhang hergestellt werden kann.

Zur Reparatur der Brücke Müssener Stieg wird der Sachstand im Gremium diskutiert. Da ein Angebot vorliegt, soll dieses als Grundlage für den Fördermittelantrag genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten sich um die Beantragung der Fördermittel zu kümmern.

6) **Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN: Kostengünstige und klimafreundliche erneuerbare Energie für das Klärwerk**

Herr Kolanus erläutert den Antrag. Frau Weede berichtet, dass die Planung einer PV- Anlage auf dem Hallendach bereits im Entwurf vorliegt. Die bauliche Umsetzung sei aus finanziellen Gründen aktuell zurückgestellt. Das Gremium diskutiert über einen möglichen Zeitpunkt der Umsetzung und die unterschiedlichen Möglichkeiten des Betriebs bzw. die finanzielle Beteiligung anderer. Es wird sich darauf verständigt, dass die Zahlen aus der Planung von 2023 aktualisiert werden sollen und der Kontakt zu externen Anbietern nochmals gesucht werden soll. Der Antrag wird vertagt.

7) **Sachstand Sanierung und Erweiterung der Kläranlage Büchen**

Den Inhalt der Informationsvorlage ergänzt Herr Stember noch durch kurze Erläuterungen.

8) **Planung der Sanierung der Trinkwasserleitung im Grünen Weg**

Die Vorlage wird im Gremium diskutiert. BGM Gabriel erläutert den Unterschied zum unter TOP 12 gefassten Beschluss in der Gemeindevertretersitzung vom 03.02.2026 und die Notwendigkeit eines Beschlusses für die Planung der Trinkwasserleitung. Der Beschlussvorschlag wird um die fettgedruckten Teile ergänzt bzw. abgeändert.

Beschluss:

Der Werkausschuss beschließt den Bürgermeister zu bevollmächtigen die Aufträge für die Planung zur Sanierung der Trinkwasserleitung im Grünen Weg zu erteilen.

Die Planung soll in enger Abstimmung mit den geplanten Baumaßnahmen erfolgen. Die **für die Planung** erforderlichen Haushaltsmittel **in Höhe von ca. 3.000 €** sind im Haushalt bereitzustellen bzw. außerplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

Abstimmung:

Ja: 9

Nein: 0

Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9) Verschiedenes

Herr Klaas fragt nach der festgestellten Leckage an den Reinwasserbehältern des Wasserwerkes. Herr Johannsen erläutert, dass es sich dabei um eine Undichtigkeit in der Hülle handelt, die keinen Einfluss auf die Wasserqualität hat. Zur Lokalisation der Undichtigkeit müsste der Oberboden abgeräumt und seitlich gelagert werden. Bei Gelegenheit wird das Gremium einen Ortstermin am Wasserwerk abhalten um sich die Situation anzuschauen.

Des Weiteren wird nach dem Stand der Wohngebäude „An den Eichgräben“ gefragt. BGM Gabriel berichtet, dass eine Fertigstellungsmeldung vom Unternehmer vorliegt. Aktuell wird nach einem Abnahmetermin gesucht. Herr Kalski gibt an, dass die Bürgerenergie Bille eG möglicherweise Interesse hätte das Gebäude mit einer PV- Anlage auszustatten.

.....
Matthias Johannsen
Vorsitz

.....
Vanessa Weede
Schriftführung