

Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Gemeinde Büchen, 15.04.2026

Einladung

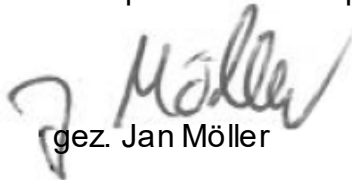
zur Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Büchen am
Dienstag, den 28.04.2026 um 19:00 Uhr - Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz
1 in 21514 Büchen

Tagesordnung

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung vom 29.01.2026
- 4) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Überarbeitung Pflegeplan
- 7) Ausbau der Straße "Grüner Weg"
- 8) Bebauungsplan Nr. 68 "Teilbereich Theodor-Körner-Straße" für die Grundstücke: "Theodor-Körner-Straße Nr. 12, 14, 16, 18 und 20"
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 9) Bebauungsplan Nr. 69 "Bahnhofstraße Nr. 20, Normteilwerk Blohm" für das Gebiet: "Nordöstlich der Park and Ride-Anlage am Bahnhof, nordwestlich angrenzend an die Wohnbebauung Bahnhofstraße Nr. 21 und südöstlich angrenzend an die Wohnbebauung Halenhorst Nr. 11, 14 und 17 sowie südwestlich der fußläufigen Wegeverbindung zum Elbe-Lübeck-Kanal"
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB
- 10) Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h in der Pötrauer Straße
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- 11) Bauvoranfrage und Zustimmung nach § 36a BauGB zur Abweichung nach § 34 Abs. 3b BauGB von dem Erfordernis des Einfügens in die Eigenart der näheren Umgebung
hier: Nüssauer Weg 57, Flurstück 81/145, Flur 4, Gemarkung Nüssau - Neubau von zwei Reihenhauszeilen mit 9 Einheiten

- 12) Bauvoranfrage und Zustimmung nach § 36a BauGB zur Abweichung nach § 34 Abs. 3b BauGB von dem Erfordernis des Einfügens in die Eigenart der näheren Umgebung
hier: Nüssauer Weg 105, Flurstück 130, Flur 4, Gemarkung Nüssau -
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten
- 13) Bauvoranfrage und Zustimmung nach § 36a BauGB zur Abweichung im Außenbereich nach § 246e Abs. 1 BauGB von den Vorschriften des Baugesetzbuches
hier: Nüssauer Weg 147, Flurstück 149, Flur 4, Gemarkung Nüssau -
Neubau eines Einfamilienhauses
- 14) Benennung neuer Straßen, Wege und Plätze nach Frauen
hier: Antrag der SPD-Fraktion
- 15) Aktion "Büchen macht Grün"
hier: Antrag der ABB-Fraktion
- 16) Verschiedenes
- 17) Grundstücksangelegenheiten

Bitte prüfen Sie Ihre persönliche Befangenheit nach §22 der Gemeindeordnung.


gez. Jan Möller