

Gemeinde Büchen

Niederschrift

über die Sitzung des Steuerungsausschusses der Gemeinde Büchen am Montag,
den 24.08.2026; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:11 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/Gemeindevertreter

Räth, Markus

Gemeindevertreterin

Horn, Carmen

Satzel, Nadine

Gemeindevertreter

Broßmann, Marc

Müller, Bert

wählbare Bürgerin

Rottmann, Jacqueline

wählbarer Bürger

Lucks, Michael

Mirow, Thomas

Pool-Vertretung

Kalski, Arne

Bürgermeister

Gabriel, Dennis

Seniorenbeirat

Tastekin, Tacettin

Gäste

Klaas, Horst-Peter

Schriftführerin

Szonn, Regina

Abwesend waren:

wählbarer Bürger

Kolanus, Martin

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung
- 5) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 6) Bericht des Bürgermeisters
- 7) Bericht des Seniorenbeirates
- 8) Einwohnerfragestunde
- 9) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Rätb eröffnet die Sitzung, begrüßt die Gäste sowie alle anwesenden Mitglieder des Ausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Gleichzeitig stellt der Vorsitzende fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist. Herr Kolanus ist für die Sitzung entschuldigt.

2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, den Tagesordnungspunkt 10 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmung: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3) **Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung**

Herr Rätb gibt aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung bekannt:

Grundstücksangelegenheiten:

Es wurde beschlossen, dass zu dem Bebauungsplan Nr. 68 „Teilbereich der Theodor-Körner-Straße“ ein Städtebaulicher Vertrag geschlossen werden soll.

Personalangelegenheiten:

Der Stellenplananhebung für die Büchereileitung wird zugestimmt.

4) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung ergeben sich keine Einwände.

5) **Bericht des Ausschussvorsitzenden**

Herr Rätb berichtet:

Zur kommunalen Wärmeleitplanung gab es Gespräche mit der Wohnungswirtschaft, um Bedarf und Wünsche abzufragen.

Das Land Schleswig-Holstein hat die Katzenschutzverordnung zum 01.07.2026 bekanntgegeben. Alle Freigängerkatzen müssen kastriert, gekennzeichnet und registriert werden. Die Ordnungsbehörden sind zuständig für die Überprüfung der Einhaltung.

Pilotprojekt PRIMA am Bahnhof Büchen - die digitale Anbindung der P+R Anlage: Hier findet ein regelmäßiger Austausch von allen Projektmitgliedern statt. 178 TEUR Fördermittel wurden bereits abgerufen. Der Bau und die Anbindung in Büchen ist im 3. Quartal 2026 geplant, das Go live der APP-Funktionalität im 4. Quartal 2026.

6) Bericht des Bürgermeisters

Herr Gabriel berichtet:

Baumaßnahmen:

- Die Straße nach Schulendorf wurde planmäßig saniert und wieder für den Verkehr freigegeben. Es folgen demnächst weitere Sperrungen in der Ortslage Schulendorf, die gesondert von der Amtsverwaltung bekannt gegeben werden.
- Am Bürgerplatz im Straßenbereich der Möllner Straße wurde ein Schieberkreuz für Trinkwasser getauscht und die Baustelle ist abgeschlossen.
- Im Steinautal ist die Abwasserleitung fertiggestellt worden und es beginnt der Bau der Trinkwasserleitung.
- Für den Grünen Weg wurde die Maßnahme in 2 Ausschreibungen aufgeteilt. Die erste Ausschreibung, die im Wesentlichen die umlagefähigen Maßnahmen enthält, lag nur minimal über dem Schätzpreis. Die Beauftragung ist erfolgt und die Bauarbeiten haben in der letzten Woche begonnen. Für die Errichtung der Fahrradstraße liegt noch kein schriftlicher Bescheid vor, doch ein vorzeitiger Maßnahmenbeginn ist gestattet worden.
- Die SH Netz AG investiert nun insgesamt 11,2Mio € nur in das Büchener Stromnetz. Es werden 18km neue Mittelspannungsleitungen verlegt und 18 digitale Ortsnetzstationen gebaut. Eine riesige Investition in die Versorgungssicherheit von uns allen. Zusätzlich hat die Gemeinde Büchen von der SH Netz AG wieder eine Saatmischung für die Anlegung einer weiteren Blühwiese gewonnen.

Die Stadtwerke Geesthacht haben, für alle in Büchen nicht mit Glasfaserkabeln erschlossenen Straßenzüge, ihre gewünschte Anschlussquote erreicht, so dass auch hier überall gebaut wird.

- Von der Gemeinde wurden die Buswartehäuschen überarbeitet und repariert. Ausstehend sind noch die Wanderhütte in Pötrau und die Bushaltestelle am Fahrradunterstand vom Bahnhof in der Lauenburger Straße. Auch das ist beauftragt.
- Die Materialien für die Kameraüberwachung des ZOB werden gerade beschafft.

- Die Skateanlage ist derzeit teilweise gesperrt, da dort immer wieder Fugen aufplatzen, die von der Gemeinde bisher mit Beton verfüllt wurden. Es wurde nun ein spezielles Kunstharz besorgt, was für solche Fugen besser geeignet sein soll, dies wird in den nächsten Tagen eingebaut.
- Wegen eines Wasserschadens, dessen Reparatur heute begonnen hat, ist die Sporthalle auf unbestimmte Zeit nicht für die Austragung von Handballspielen geeignet. Die 13 Handballmannschaften aus Büchen suchen derzeit Ausweichmöglichkeiten.

Verschiedenes:

- Das Vitanas Seniorenzentrum am Redder wird voraussichtlich am 01.12.26 eröffnet.
- Bis zum 06.09.26 hängen für die Nutzer der P+R Anlage am Bahnhof Plakate mit einem QR-Code für eine Umfrage im Rahmen des PRIMA Projektes.
- Die Duschräume am Sportplatz sind nun wieder ohne Legionellen- Belastung und für die Benutzung frei gegeben. Leider wurde eine Grenzwert-Überschreitung im Trinkwasser im Sportzentrum festgestellt, so dass dort das Wasser nicht getrunken werden darf. Mit der Ursachenforschung und weiteren Beprobungen wurde begonnen.
- Für den zukünftigen Schienenersatzverkehr auf der Bahnstrecke Büchen-Lübeck hat Herr Yomi vom Kreis, auf die Bitte von Herrn Bürgermeister Gabriel hin, erreichen können, dass die SEV Busse auch jeweils an der Schule halten. Es hält auch morgens ein SEV Bus von Büchen aus auf dem Möllner Schulberg an. So ist sichergestellt, dass der Linienbus auf dieser Strecke hoffentlich ausreichend verstärkt wird.
- Für diese Fahrschüler zu den auswärtigen Schulen, und für die Nutzer der Bücherei, wurden von der Gemeinde 4 neue Fahrradbügel am ZOB aufgestellt, die ab sofort genutzt werden können.
- Zum Abschluss weist Dennis Gabriel darauf hin, dass die diesjährige Party am Pool am 05.09. im Schwimmbad stattfindet
- Herr Räth fragt nach dem Stand Projekt Dörp Kök: Bisher gab es nicht viel Resonanz, der Bedarf in der Bevölkerung scheint nicht da zu sein.

7) Bericht des Seniorenbeirates

Tacettin Tastekin berichtet für den Seniorenbeirat:

Senioren engagieren sich bei dem Gröönlandprojekt. Es wird geklärt, ob das Trocken-WC des Waldkindergartens hier genutzt werden kann.

Die Veranstaltungen und Spiele-Angebote, wie z. B. Boule, werden gut angenommen.

Es gibt den Bedarf einer Sitzbank an der Möllner Straße. Auf Anfrage von Herrn Tastekin wird mitgeteilt, dass es derzeit kein Angebot an Mitfahrgelegenheiten gibt.

Auf Anfrage bezüglich der Waldschwimmbad-Öffnungszeiten - mittwochs bis 16 Uhr - wird mitgeteilt, dass dies aus personellen Gründen erforderlich ist.

8) Einwohnerfragestunde

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

9) Verschiedenes

Es ergeben sich keine Wortmeldungen und Herr Räth schließt die öffentliche Sitzung um 19.26 Uhr.

Markus Räth
Vorsitz

Regina Szonn
Schriftführung