

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Linda Reinke

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Büchen

Datum

30.03.2010

Beratung:

Sanierung des Bahnhofs Büchen - Übernahme der Mehrkosten für die Videoüberwachung u. Sanitäranlagen.

Seitens der DB sind die voraussichtlichen Kosten für die Neugestaltung des Bahnhofs Büchen durch die erfolgte Entwurfsplanung genauer ermittelt worden. Zusätzlich wurde mitgeteilt, dass mit dem Baubeginn im Sommer 2010 (August) zu rechnen ist. Im 1. Paket ist die Baufeldfreimachung mit der Beschaffung der Ersatzräume vorgesehen. In der Zeit vom 01.10. – 15.10.10 soll der Rückbau des Bauabschnittes erfolgen. Im 2. Paket ist der Aufbruch des Tunnels kurz nach Ostern 2011 geplant, so dass mit der Fertigstellung der Neugestaltung des Bahnhofs im November/Dezember 2011 zu rechnen ist. Der Bauzeitenplan soll seitens der DB nachgereicht werden.

Wie Sie der beigefügten Kostenaufteilung vom Stand 23.02.10 entnehmen können, werden sich die Gesamtkosten für das Projekt von 4,431 Mio. € auf 5,484 Mio. € erhöhen. Die voraussichtlichen Kosten für die Finanzierung der Sanitär- und Videoanlage auf dem Bahnhof Büchen sollten sich demnach für die Gemeinde von 21.000,-- € auf voraussichtlich 49.000,-- € erhöhen.

In der Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen vom 03.11.08 sind die Mitglieder davon ausgegangen, dass sich die Gemeinde mit Kosten in Höhe von 20. – 25.000,-- € für die Sanitär- und Videoanlage beteiligen wird.

Die Gemeindevertretung Büchen hat auf der Grundlage, dass voraussichtlich eine Kostenbeteiligung von ca. 21.000,-- € erfolgen wird, den Beschluss gefasst, die Finanzierungszusage sowie ein Betreibervertrag mit dem Bahnhofsmanagement Lübeck zu schließen.

Bislang sind die Finanzierungszusage und die Verträge zur Videoüberwachung und der Betreibervertrag noch nicht unterzeichnet, da noch kleine Unstimmigkeiten vorlagen.

Der Bürgermeister hat inzwischen bereits in der Sitzung des Finanzausschusses am 11.03.10 über die voraussichtliche Kostensteigerung von 21.000,-- € auf 49.000,-- € berichtet und angekündigt, dass in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung darüber entschieden wird.

In der Zwischenzeit wurde die DB gebeten, die Kostenaufteilung der 49.000,-- € für die Sanitär- und Videoanlage genauer vorzulegen. Hierzu wurde jetzt mitgeteilt, dass eine nochmalige Überprüfung der Gesamtveranschlagung zur Neugestaltung Bahnhof Büchen und die anteilige Kostenzuschneidung für die Sanitär- und Videoanlage zu der folgenden geringeren Kostenbeteiligung der Gemeinde geführt hat.

**Neugestaltung Bhf Büchen
Kostenaufteilung WC-und Video-Anlage**

Teilprojektbezeichnung	Gesamt TEURO	Land TEURO	Gemeinde TEURO	DB TEURO
Öffentliche WC Anlage	41,10	30,83	10,30	
Video-Anlage	52,00	39,00	13,00	
Summe	93,10	69,83	23,30	0,00

Seitens der DB wird jedoch weiter darauf hingewiesen, dass es sich weiterhin um voraussichtliche Kosten handelt. Im Rahmen der Ausführungsplanung und einer dann zu erfolgenden Ausschreibung kann es noch zu Kostenänderungen kommen,

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung Büchen beschließt, die Kostensteigerung von 21.000,-- € auf voraussichtlich 23.300,-- € für die Beteiligung an den Kosten der Sanitär- und Videoanlagen zu übernehmen und ermächtigt den Bürgermeister die entsprechenden Verträge zu schließen. Sollte es im Rahmen der Ausführungsplanung und der Ausschreibung zu diesen Anlagen zu Kostenänderungen kommen, werden diese bereits jetzt bewilligt.

Im Auftrag

Reinke