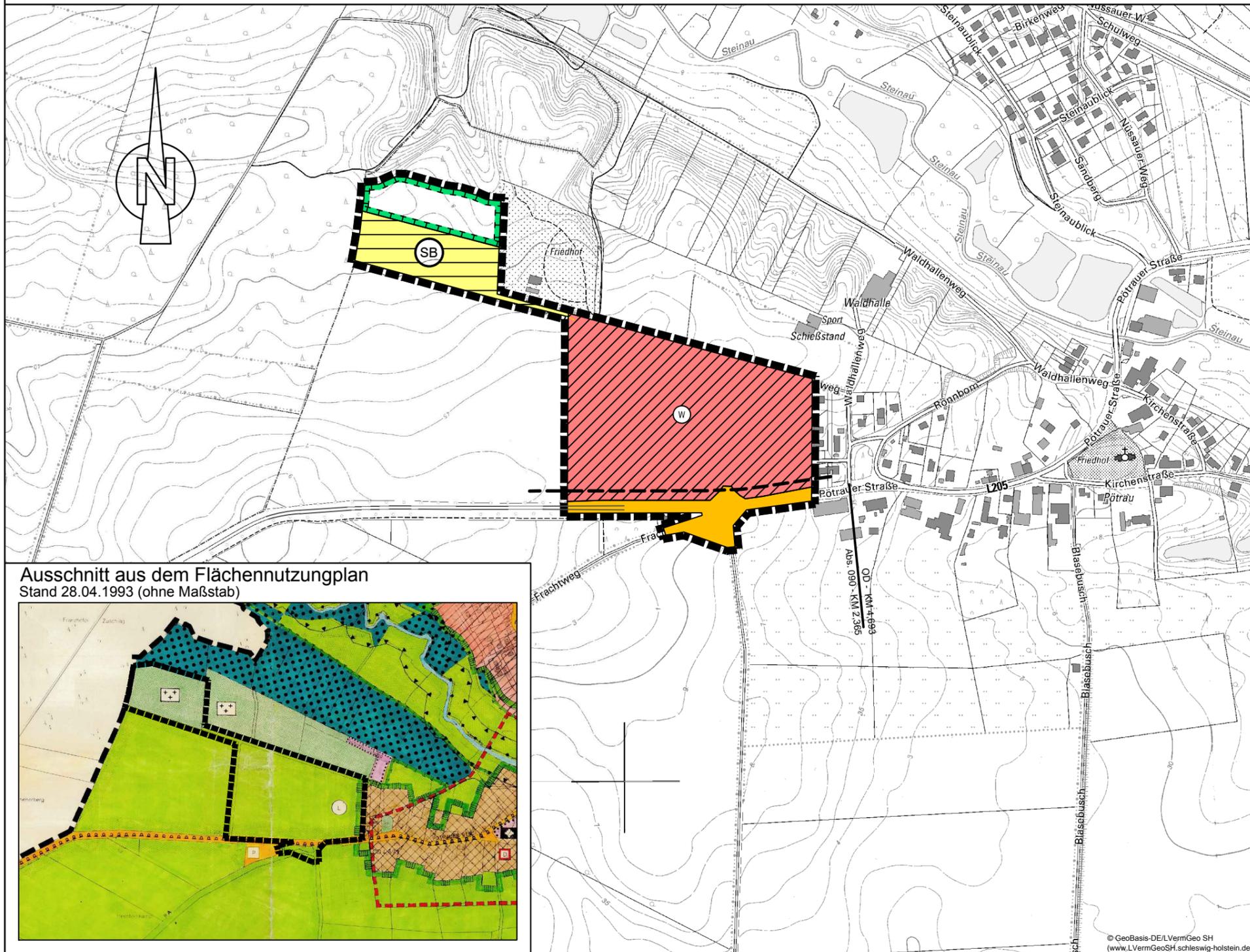


Planzeichnung

Es gilt die BauNVO 1990/2013

ohne Maßstab



**23. Änderung des Flächennutzungsplanes
Gemeinde Büchen**

"Großer Sandkamp, nördlich Pötrauer Straße, westlich
Waldhallenweg und südlich Fuchsweg"

Das Gebiet wird wie folgt umgrenzt:

- im Norden durch die Flurstücke 70/1, 74 sowie 59,
- im Westen durch das Flurstück 65/4,
- im Süden durch die Flurstücke 87/2, 88/2, 88/3, 89, 86/2, 86/3 sowie 61/4,
- im Osten durch die Flurstücke 71/7, 71/8, 71/9 sowie 71/5.

Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen

Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

Überörtlicher Verkehr

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken

Flächen für Versorgungsanlagen

Zweckbestimmung:
Sickerbecken

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 23. Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahmen

Anbauverbotszone

Ortsdurchfahrtsgrenze

KM 4,693

Rechtsgrundlagen

§ 5 (2) Nr.1 BauGB

§ 1 (1) Nr. 1 BauNVO

§ 5 (2) Nr.3 und (4) BauGB

§ 5 (2) Nr. 4 BauGB

§ 5 (2) Nr. 10 BauGB

§ 5 (2) Nr.10 BauGB

§ 5 (1) BauGB

§ 5 (4) BauGB

§ 29 (1A) StrWG
der § 9 (1) FStrG

§ 5 (4) FStrG oder § 4 StrWG

Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand 28.04.1993 (ohne Maßstab)



GSP
Ingenieurgesellschaft mbH
23843 Bad Oldesloe
Paperberg 4
Tel.: 0 45 31 / 67 07 -0
Gosch-Schreyer-Partner Fax: 0 45 31 / 67 07 79
Beratende Ingenieure (VBI) E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Stand: 12.07.2017 / L.