

Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Werkausschusses der Gemeinde Büchen

Niederschrift

über die Sitzung des Werkausschusses der Gemeinde Büchen am Donnerstag, den 13.09.2018; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:40 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/wählbarer Bürger

Lucks, Michael

Gemeindevertreterin

Philipp, Katja

Gemeindevertreter

Koop, Carsten

Lempges, Jürgen

Schwieger, Lars

Bürgervorsteher

Bourjau, Axel

Bürgermeister

Möller, Uwe

Verwaltung

Hagemeier-Klose, Maria

Schriftführer

Kraus, Michael

Pool-Vertretung

Dust, Ansgar

Rodriguez-Gonzalez, Maria-Benita

Planungsbüro

Golinski, Petra

Abwesend waren:

wählbarer Bürger

Horn, Carmen

Johannsen, Matthias

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung
- 4) Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Betriebsgebäude Bauhof Büchen
- 7) Wohnanlage An den Eichgräben: Kostenstand und Bauzeitenplan
- 8) Wiesenkita: Zufahrt und Parkplatzanlage
- 9) Wiesenkita: Kostenstand und Bauzeitenplan
- 10) Rettungswache: Kostenstand und Bauzeitenplan
- 11) Außenanlage der Rettungswache und des Sportzentrums
- 12) Betriebsgebäude Kläranlage: Kostenstand und Bauzeitenplan
- 13) Energetische Sanierung Sportzentrum Büchen
- 14) LED-Beleuchtung und Flutlicht Sportzentrum Büchen
- 15) Kläranlage: Stauraumkanal
- 16) Entwässerung Moorweg
- 17) Waldschwimmbad: Sanierung der Durchschreitebecken und der Rutsche
- 18) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Lucks eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Es gibt in dieser Sitzung keine nicht öffentliche Sitzungsteile

3) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Einwendungen gegen die Niederschrift der Werkausschusssitzung vom 27.08.2018 werden nicht erhoben.

4) **Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung**

Herr Kraus berichtet, dass der Auftrag zur Dachsanierung der Priesterkate entsprechend des Beschlusses des Werkausschusses vom 27.08.2018 erfolgt sei. Auf dem Klärwerksgelände sind die Erschließungsarbeiten für Glasfaser, Wasser, Abwasser und Gas abgeschlossen. Für die Erschließungsarbeiten vor dem Klärwerksgelände (Hafenstraße) wird noch auf Kampfmittelfreiheit gewartet.

5) **Einwohnerfragestunde**

Von den anwesenden Einwohnern kamen keine Fragen.

6) **Betriebsgebäude Bauhof Büchen**

Frau Golinski stellt anhand einer Präsentation den Neubau und deren geschätzte Baukosten vor. Es wird vorgeschlagen die Berufsgenossenschaft frühzeitig in die Planung mit einzubeziehen. Frau Golinski steht diesbezüglich mit der UKN in Verbindung. Für Bauhöfe gibt es keine DIN zum Bau von Betriebsgebäuden. Hier muss das Arbeitsstättengesetz eingehalten werden.

7) **Wohnanlage An den Eichgräben: Kostenstand und Bauzeitenplan**

Frau Golinski stellt anhand einer Präsentation den Bautenstand und die derzeit aufgetretenen Kosten bzw. zu erwartenden Baukosten vor. Die Wohnfläche der drei Gebäude beträgt 2405 m²

8) Wiesenkita: Zufahrt und Parkplatzanlage

Frau Golinski stellt anhand einer Präsentation den Bautenstand und die derzeit aufgetretenen Kosten bzw. zu erwartenden Baukosten vor.

9) Wiesenkita: Kostenstand und Bauzeitenplan

Frau Golinski stellt anhand einer Präsentation den Bautenstand und die derzeit aufgetretenen Kosten bzw. zu erwartenden Baukosten vor.

10) Rettungswache: Kostenstand und Bauzeitenplan

Frau Golinski stellt anhand einer Präsentation den Bautenstand und die derzeit aufgetretenen Kosten bzw. zu erwartenden Baukosten vor.

11) Außenanlage der Rettungswache und des Sportzentrums

Frau Golinski stellt anhand einer Präsentation den Bautenstand und die derzeit aufgetretenen Kosten bzw. zu erwartenden Baukosten vor.

12) Betriebsgebäude Kläranlage: Kostenstand und Bauzeitenplan

Frau Golinski stellt anhand einer Präsentation den Bautenstand und die derzeit aufgetretenen Kosten bzw. zu erwartenden Baukosten vor.

13) Energetische Sanierung Sportzentrum Büchen

Frau Dr. Hagemeyer-Klose erläutert die Maßnahme anhand der Vorlage. Herr Schwieger beantragt wegen Beratungsbedarf die Vertagung in die Fraktionen. Die Beschlussvorlage wird in der nächsten Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Büchen auf die Tagesordnung genommen.

Beschluss Die Beschlussvorlage wird in der nächsten Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Büchen auf die Tagesordnung genommen.

14) LED-Beleuchtung und Flutlicht Sportzentrum Büchen

Frau Dr. Hagemeyer-Klose erläutert anhand der Vorlage die LED- bzw. Flutlichtsituation des Sportzentrums. Nach der Diskussion wird vereinbart, dass die standsicherheitsgefährdeten Flutlichtmasten noch einmal geprüft werden. Wenn die Standsicherheit weiterhin gewährleistet ist, sollen die geförderten LED-Leuchtmittel installiert werden. Wenn die Standsicherheit gefährdet ist, dann wird Werkausschuss bezüglich neuer Flutlichtmasten erneut beraten.

Beschluss Der Werkausschuss der Gemeinde Büchen beschließt die Überprüfung der standsicherheitsgefährdeten Flutlichtmasten. Die Verwaltung wird beauftragt die Überprüfung zu veranlassen. Nach einem positiven Ergebnis der Standsicherheitsüberprüfung sollen die geförderten LED-Leuchtmittel installiert werden.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

15) Kläranlage: Stauraumkanal

Herr Kraus erläutert den Stand der derzeitigen Arbeiten bezüglich des Stauraumkanals.

16) Entwässerung Moorweg

Die Fraktionen haben noch einmal über die Vorlage vom 27.08.2018 bezüglich der Entwässerung Moorweg beraten. Die Mitglieder des Werkausschusses stimmen einstimmig für die von der Verwaltung vorgeschlagene Anpassung der Bordsteine und der Pflasterung.

Beschluss Der Werkausschuss der Gemeinde Büchen beschließt, die erforderlichen Mittel in Höhe von ca. 20.000,- Euro für die vorgenannte Maßnahme, die Anpassung von Bordsteinen und Pflaster im Moorweg, sowie Pflasterung der Zufahrt zum Sportplatz, im nachtragshaushaltsplan 2018 bereitzustellen. Der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss wird gebeten, die Maßnahme im nachtragshaushaltsplan aufzunehmen.

Gleichzeitig wird der Bürgermeister ermächtigt im Rahmen des § 82 Abs. 1 GO außerplanmäßige Ausgaben zu leisten, für den fall, dass Leistungen für die Maßnahme vor der Erstellung des Nachtragshaushaltsplanes fällig werden.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

17) Waldschwimmbad: Sanierung der Durchschreitebecken und der Rutsche

Die in der Sitzung des Werkausschusses am 27.08.2018 vorgestellten Sanierungsarbeiten an der Rutsche bzw. den Durchschreitebecken wurden in den Fraktionen beraten. Frau Philipp teilt mit, dass in der Beratung der CDU-Fraktion der Neubau einer Rutsche vorgeschlagen wurde. Die Kosten sollten sich auf 120.000,- Euro belaufen.

Es wird beschlossen, dass die Rutsche und Durchschreitebecken saniert werden.

Beschluss Der Werkausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung Büchen die benötigten Haushaltsmittel für die Sanierung der Rutsche und der Durchschreitebecken in Höhe von 53.645,20 Euro im Haushalt 2019 zur Verfügung zu stellen. Des weiteren empfiehlt der Werkausschuss der Gemeindevertretung dem Bürgermeister nach Sicherstellung der Finanzierung die erforderlichen Aufträge zu erteilen.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

18) Verschiedenes

Herr Lempges fragt nach dem Stand der Fliesenbeschädigungen bzw. der Rutschfestigkeit der Fliesen im Waldschwimmbad. Die Ermittlungen hierzu sind noch in Klärung. Der Stand der Ermittlungen wird auf der nächsten Sitzung des Werkausschusses mitgeteilt.

.....
Michael Lucks
Vorsitzender

.....
Michael Kraus
Schriftführung