

## **Gemeinde Büchen**

Der Vorsitzende des Werkausschusses der Gemeinde Büchen

### **Niederschrift**

über die Sitzung des Werkausschusses der Gemeinde Büchen am Mittwoch, den 20.02.2019; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

#### **Anwesend waren:**

##### Vorsitzender/wählbarer Bürger

Lucks, Michael

##### Bürgermeister

Möller, Uwe

##### Gemeindevertreterin

Philipp, Katja

##### Gemeindevertreter

Koop, Carsten

Lempges, Jürgen

Schwieger, Lars

##### wählbarer Bürger

Horn, Carmen

Johannsen, Matthias

##### Verwaltung

Hagemeier-Klose, Maria

Hobein, Marcus

Stember, Sven

##### Schriftführer

Kraus, Michael

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung
- 4) Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 31.01.2019
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
- 7) Wasserversorgung
- 7.1) Wasserversorgung: Sachstand Druckerhöhungsstation Schulendorf und BPI 55 bzw. OEK
- 8) Waldschwimmbad
- 8.1) Waldschwimmbad: Sanierung der Durchschreitebecken und der Rutsche
- 8.2) Waldschwimmbad: Beschädigung der Fliesen / Rutschfestigkeit
- 9) Sportplatz: Sachstand Sanierung Sportzentrum
- 10) Beschaffung E-Fahrzeuge Klärwerk und Bauhof
- 11) Förderung Kommunalrichtlinie
- 12) Schmutzwasser
- 12.1) Schachtsanierung Pötrauer Straße
- 12.2) Fremdwassereinträge, Beschaffung Fremdwasserverschlüsse für Kanaldeckel

13) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Lucks eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

#### 2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Der Vorsitzende beantragt zu dem Tagesordnungspunkt 14: „Vertragsangelegenheiten“ die Öffentlichkeit auszuschließen.

##### Beschluss

Der Werkausschuss beschließt zu dem TOP 14: „Vertragsangelegenheiten“ die Öffentlichkeit auszuschließen.

Abstimmung:            Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

##### Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 3) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Folgende Einwendungen werden gegen die Niederschrift der Werkausschusssitzung vom 31.01.2019 erhoben:  
TOP 12 wird wie folgt geändert: ...Herr Lempges fragt, ob es evtl. sinnvoll sei, den Winterdienst sowie alle Pflegearbeiten auf den Stellflächen in der Ladestraße an eine Firma zu vergeben. ...

#### 4) **Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 31.01.2019**

Herr Lucks gibt die Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Werkausschusssitzung vom 31.01.2019 bekannt: Eine durch die Gemeinde zu bauende Radabstellanlage wird nicht exklusiv für eine Firma vermietet.

#### 5) **Einwohnerfragestunde**

Es waren keine Einwohner anwesend.

## **6) Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung**

Herr Kraus teilt mit, dass die Submission für den Austausch LED-Straßenbeleuchtung im Bereich Bahnhofstraße, Büchen-Dorf und Nebenwege erfolgt sei. Eine Firma ist entsprechend beauftragt worden die Leuchtköpfe auszutauschen. Fertigstellungstermin wird im April 2019 sein.

Weiter teilt Herr Kraus mit, dass die Dachreparatur der Priesterkate voraussichtlich in der 9. KW 2019 stattfinden soll.

Der Kioskbetrieb im Walschwimmbad wird an einem neuen Pächter verpachtet.

Der Pächter wird hier ganzjährig die Küche betreiben.

Herr Möller informiert über den Stand der Submission der Außenanlagen an der Wiesen-Kita.

Herr Stember teilt neue Erkenntnisse aus der Klärschlammverwertung aus dem letzten Netzwerktreffen mit. Unter anderem entsteht wohl Bewegung im Müllverbrennungsbereich mit unterschiedlichen Ansätzen zur Annahme von Klärschlamm.

## **7) Wasserversorgung**

### **7.1) Wasserversorgung: Sachstand Druckerhöhungsstation Schulendorf und BPI 55 bzw. OEK**

Herr Hobein erläutert anhand der Informationsvorlage den Sachstand zum Bau der Druckerhöhungsanlagen Schulendorf und Müssen. Mittlerweile sind zwei Angebote eingegangen. Diese werden derzeit geprüft. Die Auftragserteilung ist für März 2019 geplant. Die Inbetriebnahme der Druckerhöhungsstationen soll im Sommer 2019 geschehen.

## **8) Waldschwimmbad**

### **8.1) Waldschwimmbad: Sanierung der Durchschreitebecken und der Rutsche**

Herr Hobein erläutert anhand der Informationsvorlage den Sachstand zur Sanierung der Durchschreitebecken und der Rutsche.

Die Durchschreitebecken sollen Ende März neu beschichtet werden, so dass sie zum Saisonbeginn betriebsbereit sind.

Anhand des vorliegenden Angebotes zur Sanierung der Rutsche (GFK/ Edelstahl) wird diskutiert welcher Baustoff letztlich verbaut werden soll. Die angebotenen Kosten der Variante Edelstahl liegen deutlich über den in 2018 angesprochenen Kostenrahmen.

Es besteht Einvernehmen darüber, dass diese Angelegenheit innerhalb der Fraktionen besprochen werden soll. Zur nächsten Werkausschusssitzung wird dieser TOP wieder als Beschlussvorlage aufgenommen.

## 8.2) **Waldschwimmbad: Beschädigung der Fliesen / Rutschfestigkeit**

Herr Hobein erläutert anhand der Informationsvorlage den Sachstand zur Beschädigung und der Rutschhemmung der Fliesen.

Die beschädigten Fliesen werden kostenneutral ausgetauscht.

Im Bereich der Herrensammelumkleide wird die Rutschhemmung kostenneutral nachgebessert: Dieser Bereich wird nach der Saison erneut überprüft.

## 9) **Sportplatz: Sachstand Sanierung Sportzentrum**

Frau Dr. Hagemeyer-Klose erläutert anhand der Informationsvorlage den Sachstand zur Sanierung des Sportzentrums und erinnert an das erarbeitete Sanierungskonzept.

Im Frühjahr 2019 wird eine Ausschreibung für entsprechende Gewerke erfolgen, so dass möglichst im Sommer 2019 mit den Sanierungsarbeiten begonnen werden kann. Weitere Details werden in der nächsten Werkausschusssitzung bekanntgegeben.

## 10) **Beschaffung E-Fahrzeuge Klärwerk und Bauhof**

Frau Dr. Hagemeyer-Klose erläutert anhand der Beschlussvorlage den Stand der Beschaffung von E-Fahrzeugen für den Bauhof und das Klärwerk. Insbesondere beschreibt sie den Förderantrag. In der Diskussion wird festgestellt, dass es wirtschaftlich sinnvoller sei, statt wie ursprünglich beschlossen die Batterien zu mieten, diese zu kaufen, da so die Kosten der Batterien mit gefördert werden. Mietbatterien werden nicht gefördert. Frau Dr. Hagemeyer-Klose weist darauf hin, dass zunächst mit dem PTJ geklärt werden müsse, ob bei diesem Antrag die Batterien als Kaufvariante noch mit aufgenommen werden dürfen.

### **Beschluss**

Der Werkausschuss beschließt, den Bürgermeister zu ermächtigen, die Aufträge zur Beschaffung von zwei Elektroautos und der für den Betrieb benötigten Ladefrastruktur für die Gemeinde Büchen zu vergeben und die notwendigen Ausgaben hierzu zu tätigen.

Der Ausschuss bevorzugt den Kauf der Batterie, sofern es hier nach Klärung mit dem PTJ noch eine Förderung gibt.

Der Werkausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss, die notwendigen Finanzmittel hierfür im Nachtragshaushalt bereitzustellen.

**Abstimmung:**            Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 11) **Förderung Kommunalrichtlinie**

Frau Dr. Hagemeyer-Klose erläutert anhand einer Präsentation die neue Kommu-

nalrichtlinie und geht hier u.a. insbesondere auf die besonderen investiven Fördermöglichkeiten für das Klärwerk und Wasserwerk ein.

## 12) **Schmutzwasser**

### 12.1) **Schachtsanierung Pötrauer Straße**

Herr Kraus erläutert anhand der Beschlussvorlage das Angebot des Planungsbüros zur Schachtsanierung Pötrauer Straße. Das Angebot bleibt im Kostenrahmen der durch die Verwaltung angenommenen Kosten.

#### **Beschluss**

Der Werkausschuss beschließt, den Auftrag für die Planungsleistungen der beschriebenen Maßnahmen in Höhe von ca. 19.651,69 € an das Ingenieurbüro Storm zu vergeben.

Zudem empfiehlt der Werkausschuss der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

#### **Beschlussempfehlung:**

Die Gemeindevertretung Büchen beschließt, die erforderlichen Mittel in Höhe von insgesamt 170.000,00 Euro für die vorgenannte Maßnahme, die Sanierung der Schächte in der Pötrauer Straße und der Sanierung von drei Kanalhaltungen im 1. Nachtragshaushaltsplan 2019 bereitzustellen. Gleichzeitig wird der Bürgermeister ermächtigt im Rahmen des § 82 Abs. 1 GO außerplanmäßige Ausgaben zu leisten, für den Fall, dass Leistungen für die Maßnahme vor der Erstellung des 1. Nachtragshaushaltsplanes fällig werden.

**Abstimmung:** Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

#### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### 12.2) **Fremdwassereinträge, Beschaffung Fremdwasserverschlüsse für Kanaldeckel**

Herr Kraus erläutert anhand der Beschlussvorlage das Angebot der Firma Uni-technics zur Lieferung von Fremdwasserverschlüssen für Kanaldeckel.

#### **Beschluss**

Der Werkausschuss beschließt die Beschaffung von Fremdwasserverschlüssen. Die Verwaltung wird beauftragt die Beschaffung der Fremdwasserverschlüsse entsprechend des Angebotes in Höhe von 36.813,13 € einzuleiten.

**Abstimmung:** Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

#### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Bera-

tung und Abstimmung ausgeschlossen.

**13) Verschiedenes**

Es gibt keine Wortmeldungen.

.....  
Michael Lucks  
Vorsitzender

.....  
Michael Kraus  
Schriftführung