

Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Werkausschusses der Gemeinde Büchen

Niederschrift

über die Sitzung des Werkausschusses der Gemeinde Büchen am Dienstag, den 12.03.2019; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1, 21514 Büchen

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:55 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/wählbarer Bürger

Lucks, Michael

Bürgermeister

Möller, Uwe

Gemeindevertreterin

Philipp, Katja

Gemeindevertreter

Koop, Carsten

Schwieger, Lars

wählbarer Bürger

Horn, Carmen

Johannsen, Matthias

Verwaltung

Hagemeier-Klose, Maria

Stember, Sven

Schriftführer

Kraus, Michael

Pool-Vertretung

Rodriguez-Gonzalez, Maria-Benita

Behindertenbeauftragter

Kroh, Wolfgang

Gäste

Frau Jüppner

Abwesend waren:

Gemeindevertreter

Lempges, Jürgen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung
- 4) Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 20.02.2019
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
- 7) Klärwerk
 - 7.1) Sachstand Stauraumkanal
 - 7.1.1) weitere Baumaßnahmen im Klärwerk
- 8) Betriebsgebäude Bauhof Büchen
- 9) Waldschwimmbad: Sanierung der Rutsche
- 10) Sportzentrum: Einrichtung eines Behinderten-WC
- 11) E-Ladesäulen
- 12) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Lucks eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist. Der TOP 7 wird aufgrund Erkrankung der Architektin zu TOP 8 geändert. Der ursprüngliche TOP 8 incl. Unterpunkte wird vorgezogen auf TOP 7 incl. Unterpunkte. Über diese Tagesordnungsänderung besteht Einvernehmen

2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Der Vorsitzende beantragt zu dem TOP 13: „Vertragsangelegenheiten“ die Öffentlichkeit auszuschließen.

Beschluss

Der Werkausschuss beschließt zu dem TOP 13: „Vertragsangelegenheiten“ die Öffentlichkeit auszuschließen.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Einwendungen gegen die Niederschrift der Werkausschusssitzung vom 20.02.2019 werden nicht erhoben

4) **Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 20.02.2019**

Herr Lucks gibt den Beschluss des nichtöffentlichen Teils der Werkausschusssitzung vom 20.02.2019 bekannt: Es wurde die Durchführung der Messung der Sulfidbelastung im Abwasserkanal beschlossen.

5) **Einwohnerfragestunde**

Von den anwesenden Einwohnern kamen keine Fragen..

6) **Bericht des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung**

Herr Kraus teilt mit, dass die Reparatur des Reetdaches der Priesterkate abgeschlossen ist. Kurzfristig werden jetzt noch Schäden am Lehmputz beseitigt.

7) **Klärwerk**

7.1) **Sachstand Stauraumkanal**

Frau Jüppner vom Büro B-H-G erläutert anhand ihrer Präsentation den Sach- und Planungsstand des zu bauenden Stauraumkanals und geht auf die Kostensituation bezüglich der Konjunktur ein.

7.1.1) **weitere Baumaßnahmen im Klärwerk**

Frau Jüppner vom Büro B-H-G- Ingenieure erläutert anhand ihrer Präsentation den Planungsstand zur Erweiterung bzw. Erneuerung der Kläranlage. Sie stellt hierbei die einzelnen sechs Bauabschnitte vor und die aus heutiger Sicht entstehenden Kosten. Die Fertigstellung aller Bauabschnitte wird aus heutiger Sicht 2026 sein. Aufgrund der unklaren Situation der Klärschlammverwertung kann sich der Zeitraum noch verlängern.

8) **Betriebsgebäude Bauhof Büchen**

Herr Kraus erläutert anhand der Präsentation des Architekturbüros Golinski die möglichen Bauabschnitte.

Bauabschnitt 1 Bau Sozialtrakt, Werkstatt mit Fahrzeughalle

Bauabschnitt 2 Bau Schleppdachhalle

Bauabschnitt 3 Endgültiger Endausbau der Außenanlage.

Die aus heutiger Sicht geschätzten Kosten liegen über alle Bauabschnitte gesehen bei rund 1.530.000 Euro.

Die Fraktion ABB beantragt eine erneute Beratung in einer Fraktionssitzung. Seitens der Fraktion SPD wird alternativ eine weitere Werkausschusssitzung vor der nächsten Gemeindevertretersitzung vorgeschlagen. Herr Möller teilt mit, dass die nächste Gemeindevertretersitzung am 02.04.2019 stattfindet und davor aus Ladungsfristgründen keine Werkausschusssitzung einberufen werden kann. Eine Eilbedürftigkeit sei hier nicht gegeben.

Die Fraktion CDU beantragt eine 5-minütige Beratungspause (20:35 – 20:40) und verlässt den Sitzungssaal.

Herr Kraus teilt mit, dass von der Unfallkasse Nord der derzeitige Stand zur Situation des Bauhofes angefragt wird.

Es wird sich geeinigt, dass der Beschlussvorschlag dahingehend abgeändert wird, dass in den Fraktionen nochmals beraten wird und ein Beschluss in der Gemeindevertretersitzung am 02.04.2019 gefasst wird.

Beschluss:

Der Werkausschuss beschließt keine Beschlussempfehlung an die Gemeindever-

tretersitzung zu beschließen. Ein Beschluss soll in der Gemeindevertretersitzung am 02.04.2019 herbeigeführt werden.

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 1

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9) Waldschwimmbad: Sanierung der Rutsche

Herr Kraus erläutert anhand der Beschlussvorlage die Varianten 1 – 3 zur Sanierung der Rutsche.

Variante 1: Sanierung der Rutsche in Laminattechnik in Höhe von 48.790 €.

Variante 2: Austausch der GFK-Elemente gegen neue GFK-Elemente in Höhe von 99.757,77 €.

Variante 3: Austausch der GFK-Elemente gegen Edelstahlelemente in Höhe von 205.299,99 €.

Der Werkausschuss entscheidet sich für die Variante 2.

Beschlussempfehlung

Der Werkausschuss beschließt die Sanierung der Rutsche in Form der Variante 2.

Der Werkausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die benötigten Haushaltsmittel für die Sanierung der Rutsche in Höhe von 99.757 Euro im Nachtragshaushalt 2019 zur Verfügung zu stellen.

Des Weiteren empfiehlt der Werkausschuss der Gemeindevertretung, dem Bürgermeister nach Sicherstellung der Finanzierung die erforderlichen Aufträge zu erteilen.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10) Sportzentrum: Einrichtung eines Behinderten-WC

Frau Dr. Hagemeyer-Klose erläutert anhand der Beschlussvorlage die Einrichtung eines Behinderten-WCs im Sportzentrum auf der Ebene der Möllner Straße im Rahmen der Sanierung des Gebäudes. Es besteht Einvernehmen diesen Punkt in den Fraktionen zu beraten und in einer späteren Werkausschusssitzung neu zu besprechen.

Den Werkausschussmitgliedern wird ein Gebäudeplan des Sportzentrums zur Verfügung gestellt.

11) E-Ladesäulen

Frau Dr. Hagemeyer-Klose stellt anhand der Informationsvorlage den Sachstand zu den E-Ladesäulen in Büchen vor. Zu den bestehenden Ladesäulen in der Lauenburger Straße im P&R-Bereich werden auf dem Parkplatz Amtsplatz sowie am Sportzentrum jeweils zwei E-Ladesäulen aufgestellt. Weitere Ladesäulen werden auch im Bereich der Ladestraße (Mobilitätsdrehscheibe) aufgestellt. Verbrauchsinformationen der E-Ladesäulen in der Lauenburger Straße liegen noch nicht vor. Es soll in Zukunft darüber entschieden werden, ob die Nutzung der E-Ladesäulen weiterhin kostenlos bleibt.

12) Verschiedenes

Es gibt keine Wortmeldungen.

.....
Michael Lucks
Vorsitzender

.....
Michael Kraus
Schriftführung