

# Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen

## Niederschrift

über die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen am Montag, den 23.05.2022; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1, 21514 Büchen

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:35 Uhr

### Anwesend waren:

#### Vorsitzender/Gemeindevertreter

Müller, Bert

#### Gemeindevertreterin

Hondt, Claudia

#### Gemeindevertreter

Bourjau, Axel

Engert, Daniel

Gladbach, Thomas

Lempges, Jürgen

Lüneburg, Henning

#### Gäste

Melsbach, Thorsten

#### Verwaltung

Möller, Uwe

#### Schriftführerin

Volkening, Tanja

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung
- 4) Berichtswesen
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes  
hier: Billigung des Entwurfes für das Beteiligungsverfahren
- 7) Auftragsvergabe
- 8) Stellenplan zum 1. Nachtragshaushalt 2022
- 9) Aufhebung des Amtsvertrages
- 10) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Müller eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

#### 2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Herr Müller beantragt, die Tagesordnungspunkte Berichtswesen – Personal und Vertragsangelegenheiten in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

##### **Beschluss**

Der Hauptausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte Berichtswesen – Personal und Vertragsangelegenheiten in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

**Abstimmung:**            Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

##### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 3) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung erheben sich keine Einwände.

#### 4) **Berichtswesen**

Es liegen keine Ergänzungen zum Berichtswesen vor.

Herr Lempges bittet, zukünftig das Ausscheiden von Beschäftigten in höheren Positionen besser zu kommunizieren.

#### 5) **Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

#### 6) **1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes hier: Billigung des Entwurfes für das Beteiligungsverfahren**

Herr Lempges bittet auf der Karte zur wohnbaulichen Siedlungsentwicklung, in der Legende die „mittel- und langfristige Planung von 1 bis 5 Jahren“ auf „ab 2028“ für die Entwicklungsfläche hinter dem Einkaufsmarkt in Pötrau zu ändern. Die Legende bezieht sich auf verschiedene Flächen im Gemeindegebiet, so dass der Umsetzungszeitraum mit der Fläche verknüpft werden sollte.

Für die Karte Naturräume und Schutzgebiete wurden die in der Legende aufgezählten Waldflächen 1 bis 14 diskutiert.

Folgende Festlegungen wurden einvernehmlich getroffen:

Nr. 1 wird als Wohnbaufläche dargestellt.

Nr. 2 bleibt Waldfläche

Nr. 3 wird Mischgebietsfläche

Nr. 4-14 bleiben Waldfläche

Herr Möller sieht derzeit keine Erfolgsmöglichkeiten bei der ganzen oder teilweisen Umwandlung der Fläche Nr. 6 in Gemeindebedarfsfläche.

Der Ausschuss bittet um Kenntlichmachung, wo im Textteil Änderungen vorgenommen wurden.

### **Beschluss**

Der Entwurf der 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen wird in der neuesten Fassung und mit den oben benannten Änderungen gebilligt.

Der Entwurf ist öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

**Abstimmung:** Ja: 7      Nein: 0      Enthaltung: 0

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Gesetzliche Mitgliederzahl der Gemeindevertreter/-innen</b>	<b>Davon anwesend</b>	<b>Dafür</b>	<b>Dagegen</b>	<b>Stimmenthaltung</b>
7	7	7	0	0

### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine der Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **7) Auftragsvergabe**

Herr Lüneburg bittet die Verwaltung zum nächsten Hauptausschuss um einen Bericht über die Auftragsvergaben im Hause. Er wird die konkrete Fragestellung per Email im Nachgang an diese Sitzung einreichen.

## 8) **Stellenplan zum 1. Nachtragshaushalt 2022**

StellenplanNr. 43

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung vom 14.02.2022 beschlossen, den Stellenplan um 20 Wochenstunden zu erweitern. Dieses Stundenkontingent wurde der StellenplanNr. 43 zugeschlagen.

StellenplanNr. 46 und 47

In der Gemeindevertretung vom 15.06.2021 wurde die Ausweitung der Ausschreibung von Tiefbautechniker und Polier um den Ingenieur erweitert. Für beide Stellen konnten Ingenieure unterschiedlicher Fachrichtungen gewonnen werden.

StellenplanNr. 76

Der Hauptausschuss hat sich in seiner Sitzung vom 14.02.2022 für die Einstellung eines Beschäftigten für die Grünanlagenpflege im Waldschwimmbad eingesetzt. Die Aufnahme in den Stellenplan wird hiermit nachgeholt.

### **Beschluss**

Der Aufnahme des Stellenplanes in den 1. Nachtragshaushalt wird zugestimmt.

**Abstimmung:**            Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 9) **Aufhebung des Amtsvertrages**

Auf Bestreben der Bürgermeister des Amtes Büchen hat sich eine Arbeitsgruppe aus Vertretern der Gemeindevertretung Büchen und Bürgermeistern des Amtes gebildet, um über die Auflösung des Amtsvertrages zu beraten.

Die Mitglieder der Arbeitsgruppe haben sich darauf verständigt, den Amtsvertrag zum 31.12.2023 aufzuheben. Die Verwaltung wird ab dem 01.01.2024 durch einen Amtsdirektor/eine Amtsdirektorin geleitet. Die Position wird öffentlich ausgeschrieben.

Es wurden Regelungen zum Arbeitgeberwechsel für die Verwaltungsmitarbeiter getroffen. Die Beschäftigten der Gemeinde Büchen, die in gemeindlichen Einrichtungen tätig sind, verbleiben im Arbeitsverhältnis mit der Gemeinde Büchen.

Das Bürgerhaus bleibt Amtssitz des/der Büchener Bürgermeisters/Bürgermeisterin. Es werden entsprechende Büroräume zur Verfügung gestellt.

Weiter wurden Festlegungen zu den Ausschüssen des Amtes getroffen, die in die Hauptsatzung des Amtes aufgenommen werden. In die Regelungsabrede ist auf-

zunehmen, dass die Gemeinde Büchen 3 ordentliche Mitglieder für den Hauptausschuss des Amtes stellt.

Herr Lempges spricht sich gegen eine heutige Beschlussfassung aus, da die Hauptsatzung des Amtes nicht zur Abstimmung vorliegt. Herr Möller erinnert an die einvernehmlichen Ergebnisse der Arbeitsgruppe, die eine Beratung der Hauptsatzung im Verwaltungsausschuss des Amtes für den Herbst 2022 vorsah. Bei der Hauptsatzung des Amtes handelt es sich um ein Regelwerk des Amtes, das von allen Amtsausschussmitgliedern erarbeitet wird. Die Einflussnahme der Gemeinde Büchen wurde über die Besetzung in den Ausschüssen im Rahmen der Regelungsabrede verankert und ist später in die Hauptsatzung zu übernehmen.

Der Hauptausschuss spricht sich dafür aus, diesen Tagesordnungspunkt ohne Empfehlung an die Gemeindevertretung zu leiten.

## **10) Verschiedenes**

Auf Nachfrage erläutert Herr Möller, dass der BÜCHENER ANZEIGER kein amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde ist. Informationen werden nur nachrichtlich dort eingestellt.

Bert Müller  
Vorsitzender

Tanja Volkening  
Schriftführung